



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr.545/ 10.03.2023

*Am primit in x
10.03.2023
[Signature]*

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr. 14/ 10.03.2023

Ca urmare a notificării adresate de: **COMUNA JOSENI** cu sediul în Comuna Joseni, sat.Joseni, nr.666, jud. Harghita privind Planul Urbanistic Zonal – pentru zonă industrială, în comuna Joseni fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de S=25017 mp înregistrată la APM Harghita cu nr.545/20.01.2023, completată la nr.930/01.02.2023, nr.1356/13.02.2023, nr.1662/21.02.2023, nr.1936/01.03.2023.

în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.*



Agencia pentru Protectia Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit, punctele de vedere ale acestora fiind exprimate în scris înaintea ședinței Comitetului Special Constituit din data de 21.02.2023, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
decide:

Planul Urbanistic Zonal – pentru zonă industrială, în comuna Joseni fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de $S=25017$ mp, nu necesită efectuarea evaluării de mediu se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:
- a) *gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal – pentru zonă industrială, în comuna Joseni fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de $S=25017$ mp creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Bilanț teritorial – situația existentă

Zonificare funcțională	Suprafața existentă mp	%
Suprafață teren conform CF	25017,00	100
Construcții	192,00	0,77
Drum	0,00	0,00
Teren liber	24825,00	99,23
POT GLOBAL (SC/Sterenx100)		0,77
CUT GLOBAL		0,00

Bilanț teritorial – situația propusă

Zonificare funcțională	Suprafața propusă mp	%
Zonă industrială și agricolă	25017,00	100,00
Clădiri	Max 17512,00	70,00
Platformă pictonală/carosabilă	2502,00	10,00
Spații verzi în cadrul parceleii	min 5003,00	20,00
POT MAX (SC/Sterenx100)		70,00
CUT MAX (SC/Steren)		1,00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) *gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

- Conform PUG nr.224/1999 al comunei Joseni, aprobat prin HCLnr.41/2000 prelungit prin HCL al Comunei Joseni nr.12/2011, reactualizat prin HCL a comunei Joseni nr.102/2018, aviz favorabil nr.104012/2022, terenul aferent PUZ se află în intravilanul comunei Joseni în domeniu public, în UTR 6 zonă pentru unități industrial și depozitare.

Conform PUG Scopul PUZ- lui este:

- încetarea interdicției temporară de construire respectiv reglementarea zonei din punct de vedere urbanistic.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentarea cu apă potabilă: pentru construcțiile propuse alimentarea cu apă potabilă se va realiza din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a localității.

- Canalizarea menajeră: evacuarea apelor uzate fecaloid – menajere se vor realiza în rețeaua de canalizare a localității.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan;*

Nu e cazul.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Nu e cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Se vor respecta prevederile Punctului de vedere nr. 1414/TH/2958/09.02.2023 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

În vecinătatea terenului studiat sunt: DNI3B, zonă industrială fabrica de peleți, autoservice, terenuri agricole.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;
Respectarea condițiilor impuse prin punctul de vedere nr. 1414/TH/2958/09.02.2023 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;
Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei 17.01.2023, 20.01.2023, respectiv în Hargita Népe din 17.01.2023 din 20.01.2023 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării;
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului;

- Respectarea condițiilor impuse prin punctul de vedere nr. 1414/TH/2958/09.02.2023 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS Laszlo Jozsef



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. BOTH Enikő

Both

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

M

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679