



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr.1105/10.07.2023

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr. 47/ 10. 07. 2023

Ca urmare a notificării adresate de **ORBÁN ÁRPÁD** cu domiciliul în Mun. Miercurea Ciuc, str. Arsenalului nr.2, jud. Harghita, privind **Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în mun. Miercurea - Ciuc, str. Tanorok, fn. pe o suprafață totală de S=10.912 mp** înregistrată la APM Harghita cu nr.1105/03.02.2023, completată la nr.1355/10.02.2023, nr.5298/06.06.2023, nr.6255/03.07.2023, nr.6453/10.07.2023.

în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.*



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **27.06.2023**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în mun. Miercurea - Ciuc, str. Tanorok, fn. pe o suprafață totală de S= 10.912 mp nu necesită efectuarea evaluării de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în mun. Miercurea - Ciuc, str. Tanorok, fn. pe o suprafață totală de S= 10.912 mp creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

BILANȚ TERITORIAL EXISTENT

Destinația terenurilor	EXISTENT	
	m ²	%
Suprafața de teren conform CF din care:	10912	100
Total PUZ conform CU	10912	100

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ

Folosința terenului	m ²	%
Curți și construcții	8456	77,5
Spațiu verde	325	22,5
Drum public	2131	
Suprafața totală a terenului aferent PUZ	10912	100

Procent maxim ocupare teren POT: 30%

Coeficient max. de utilizare teren CUT: 0,50



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

- Conform PUG al mun. Miercurea Ciuc aprobat cu HCL nr.376/2018 al Mun. Miercurea Ciuc:

- Terenul se află în intravilanul localității.

- Folosința actuală: arabil.

- Destinația: UL1- Locuințe cu regim redus de înălțime conform Regulament Local de Urbanism (RLU) aferent PUG al mun. Miercurea Ciuc.

- Scopul PUZ – lui este reglementarea terenului aferent PUZ din punct de vedere urbanistic.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

- **Alimentarea cu apă potabilă:** va fi asigurată de la sistemul centralizat de alimentare cu apă potabilă al mun. Miercurea Ciuc după extinderea acestuia.

- **Canalizarea menajeră:** evacuarea apelor uzate fecaloide menajere se va realiza în sistemul centralizat de canalizare menajeră al mun. Miercurea Ciuc extinderea rețelei de canalizare din zonă.

-**Canalizarea apelor pluviale** apele pluviale vor fi colectate și dirijate prin intermediul șanțurilor prevăzute de pe marginea drumurilor.

După realizarea sistemului centralizat de canalizare pluvială în zonă, apele pluviale vor fi evacuate obligatoriu în această canalizare.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Nu e cazul.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

Extinderea sistemului centralizat de canalizare menajeră în zonă se va realiza conform Angajamentelor rezultate din procesul de negocieri al Capitolului 22-

Mediu pentru domeniul: Apă, cu Uniunea Europeană prin grija municipiului Miercurea Ciuc.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b) natura cumulativă a efectelor;

Nu e cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor;

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

- Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.26/17.05.2023 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.
- Se vor respecta prevederile Studiului geotehnic nr.158/23.11.2022 elaborat de Geoforaj SRL.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

În vecinătatea terenului studiat sunt: case de locuit, str. Tanorok, str. Tó.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

- Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.26/17.05.2023 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei din 07.02.2023, 10.02.2023, respectiv în Harghita Népe din 07.02.2023, din 10.02.2023 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr. 26/17.05.2023 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. BOTH Enikő

Both

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679