



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr.8246/25 .07.2022

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr. 48/ 25.07. 2022

Ca urmare a notificării adresate de **Csata Nada Sylvia** cu domiciliul în mun.Gheorgheni, str.Spitalului bl.A, ap.2, județul Harghita, privind **Planul Urbanistic Zonal pentru amenajare lac piscicol-construire pensiune turistică și anexe în comuna Ditrău, sat Jolotca fn. jud. Harghita pe o suprafață totală de S=16355 mp** înregistrată la APM Harghita cu nr.8246/05.10.2021, completată la nr.8769/25.10.2021, nr.3901/27.04.2022, nr.5308/16.06.2022, nr.5528/24.06.2022, nr.5835/05.07.2022, nr.6124/14.07.2022, nr.6179/18.07.2022, nr.6373/25.07.2022.

în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.*



Agencia pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **12.07.2022**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal pentru amenajare lac piscicol-construire pensiune turistică și anexe în comuna Ditrău, sat Jolotca fn. jud. Harghita

pe o suprafață totală de S= 16355 mp nu necesită efectuarea evaluării de mediu nici evaluării adecvate se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

- a) *gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal pentru amenajare lac piscicol-construire pensiune turistică și anexe în comuna Ditrău, sat Jolotca fn. jud. Harghita

pe o suprafață totală de S= 16355 mp creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Alimentarea cu apă potabilă: alimentarea cu apă se va realiza din puț forat.
- Canalizarea menajeră: apele uzate fecaloid menajere rezultate de pe amplasament vor fi colectate și evacuate într-un bazin impermeabilizat vidanjabil care va fi dimensionat corespunzător.
- Canalizarea apelor pluviale: se va rezolva colectând apele meteorice de pe loturi și de pe clădiri în șanțuri conducându-le spre pârâu.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Lipsa sistemului centralizat de canalizare menajeră.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

Amplasarea sursei propriie pentru alimentare cu apă respectiv bazinul vidanjabil se face cu respectarea zonelor de protecție conform prevederilor Ordinului nr.119 din 2014 - pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și completările ulterioare astfel încât să nu afecteze sănătatea populației și mediul.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b) natura cumulativă a efectelor;

Nu e cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

➤ Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. nr.82/11.04.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

În vecinătatea terenului studiat sunt: drum forestier, pârâu, pădure.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- (ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;
- Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. nr.82/11.04.2022 emis de Administrația Bazinală de apă Mureș.
- (iii) folosirea terenului în mod intensiv;
- Nu este cazul.
- g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul studiat se situează în interiorul sitului ROSPA0033 "Depresiunea și Munții Giurgeului".

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată în baza OUG 57/2007 aprobat prin Legea nr.49/2011 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare, sunt următoarele:

Justificarea prezentei decizii:

- a. amplasamentul planului se află în aria de protecție specială avifaunistică **ROSPA0033 "Depresiunea și Munții Giurgeului"**
- b. în vecinătatea amplasamentului studiat există habitate prielnice pentru unele specii de păsări dependente de pădure enumerate în Formularul Standard al sitului Natura 2000 ROSPA 0033 pentru care situl au fost desemnat, respectiv pe amplasament pot să apară aceste specii pentru căutare loc de odihnă sau hrană.
- c. amplasamentul studiat se află în vecinătatea unui drum forestier pietruit.
- d. avizul nr. 41/ST.HR/15.07.2022 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Harghita.
- e. planul ar putea afecta în mod nesemnificativ, temporar, fără impact remanent ariile naturale protejate, proiectul nu reduce semnificativ suprafața habitatelor și numărul speciilor de interes comunitar, nu va produce poluarea sau deteriorarea habitatelor, perturbări semnificative ale speciilor, nu va fragmenta habitatele și coridoarele ecologice de trecere ale mamiferelor de interes comunitar, nu se vor produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol și apă sau floră și faună care definesc structura și/sau funcția sitului de interes comunitar.
- f. planul propus nu va avea efecte negative semnificative asupra speciilor și habitatelor ocrotite în cadrul sitului prin respectarea condițiilor impuse și prin luarea măsurilor de reducere ale efectelor negative.

Planul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei din 05.10.2021, 12.10.2021, respectiv în Székelyhon din 06.10.2021 din 11.10.2021 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare;
- Respectarea legislației de mediu în vigoare;
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării;
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului;
- Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr.82/11.04.2022 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- Respectarea condițiilor impuse prin avizul nr. **41/ST.HR/15.07.2022** emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Harghita;
- Respectarea prevederilor Planului de Management și Regulamentul sitului Natura 2000 ROSPA0033 "Depresiunea și Munții Giurgeului";
- menținerea procentului de ocupare a terenului: 10% ;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

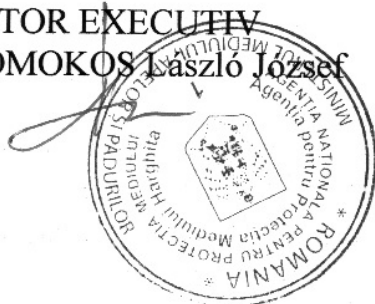
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- este interzisă utilizarea instalațiilor, dispozitivelor anti-pasăre;
- menținerea vegetației arboricole ripariene – adiacente pârâului Borzont

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS Laszlo Jozsef



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. BOTH Enikő

Both

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita
ing. TÓKE Laura

[Handwritten signature]

ȘEF SERVICIU CFM
ing. SZABÓ Szilárd

[Handwritten signature]

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679