



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr.283/ 02.05.2022

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr. 23/ 02.05. 2022

Ca urmare a notificării adresate de Comuna Ciceu cu sediul în comuna Ciceu, nr.651, jud. Harghita, privind Planul Urbanistic Zonal – pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan a unei suprafețe de teren $S=15464$ mp pentru construire sală de sport creșă teren fotbal cu gazon sintetic, producere energie din resurse regenerabile, locuri de parcare zonă verde și utilități aferente în comuna Ciceu, sat Ciceu fn., jud.Harghita pe o suprafața totală de $S=24606$ m² înregistrată la APM Harghita cu nr.283/12.01.2022, completată la nr.284/12.01.2022, nr.691/26.01.2022, nr.3319/06.04.2022, nr.3383/07.04.2022, nr.3456/11.04.2022, nr.3511/12.04.2022, nr.3751/21.04.2021, nr.3960/29.04.2022.

în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.*



Agencia pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice, punctele de vedere ale acestora fiind exprimate în scris înaintea ședinței Comitetului Special Constituit din data de 12.04.2022, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
decide:

Planul Urbanistic Zonal – pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan a unei suprafețe de teren $S=15464$ mp pentru construire sală de sport, creșă, teren fotbal cu gazon sintetic, producere energie din resurse regenerabile, locuri de parcare, zonă verde și utilități aferente în comuna Ciceu, sat Ciceu fn., jud.Harghita pe o suprafața totală de $S=24606$ m² nu necesită efectuarea evaluării de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic Zonal – pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan a unei suprafețe de teren $S=15464$ mp pentru construire sală de sport creșă, teren fotbal cu gazon sintetic, producere energie din resurse regenerabile, locuri de parcare zonă verde și utilități aferente în comuna Ciceu, sat Ciceu fn., jud.Harghita pe o suprafața totală de $S=24606$ m² creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

BILANȚ TERITORIAL EXISTENT/PROPUS

Zonificare	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafață mp	Procent % din total Intravilan	Suprafață mp	Procent % din total Intravilan
Construcții grădiniță, creșă, Sală sport, energie regenerabilă	510	5,58	3679	14,95
Alei carosabile	0	0	1500	6,10
Alei pietonale	106,70	1,17	1500,19	6,10
Parcări	0	0	1385	5,63
Total spații verzi din care:	3904,8	42,71	11085,31	45,05
-Spații verzi plantate	570	6,23	1600	6,50
-Spații verzi amenajate	3334,8	36,48	9485,31	38,55
Terenuri libere	4541	49,67	0	0
Alte amenajări	0	0	500	2,03
Platformă de colectare deșeurii municipale și reciclabile	0	0	100	0,41
Zonă de agrement teren sport, zonă fitness, mini teren fotbal	79,50	0,87	4556,5	18,52
Amenajări tehnico edilitare	0	0	300	1,21
Teren în intravilan	9142	100	24606	100
Teren în extravilan	15464	0	0	0
Total teren studiat	24606	0	24606	100



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ZONA PROPUȘĂ		POT	CUT	REGIM DE ÎNĂLȚIME
Construcții sportive	Spații verzi	30%		
	Construcții și amenajări	50%	1,0	P+1
	Alei, drumuri parcaje	20%		
Grădinițe	Spații verzi	75%		
	Construcții și amenajări	25%	0,4	P
Creșe	Spații verzi	80%		
	Construcții și amenajări	20%	0,4	
Energie Regenerabilă	Spații verzi	20%		
	Construcții și amenajări	50%	0,6	P
	Alei drumuri parcaje	30%		
Fitness	Spații verzi	20%		
	Amenajări	80%		

b) gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

- Conform PUG aprobat cu H CL nr.28/31.03.2016 a Consiliului Local Ciucu;
- Folosința actuală a terenului: arabil.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Scopul PUZ -ului este introducerea terenului din extravilan în intravilan a unei suprafețe de teren $S=15464$ mp.

Zona va avea funcțiuni de instituții publice și servicii cu subzonele:grădiniță, creșă zona pentru spații verzi amenajate, perdele de protecție sport și agrement, Complex sportiv, stadion, teren de fotbal, zona fitness, parc public, perdele de protecție, zona căi rutiere drumuri, trotuare, parcuri, zona echipare edilitară.

- PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

- Alimentarea cu apă potabilă: se va asigura prin extindere și racordare la rețea centralizată existentă.

- Canalizarea menajeră: se va asigura prin extindere și racordare la rețea centralizată existentă.

- Canalizarea apelor pluviale: apele pluviale vor fi colectate și dirijate către rețea de canalizare pluvială.

- Încălzirea spațiilor se va realiza de la clădirea propusă pentru producere energie din resurse regenerabile la care se vor racorda toate construcțiile propuse.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Nu e cazul.

e)relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b) natura cumulativă a efectelor;

Nu e cazul.

c) natura transfrontieră a efectelor;

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 11/17.03.2022 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

Conform prevederilor Avizului de Gospodărire a Apelor nr.11/17.03.2022 terenul aferent PUZ se află în zonă inundabilă.

În conformitate cu prevederile art.1 din Anexă la Ordin nr.2 /2006 emis de M.M.G.A. amplasarea în zonă inundabilă a albiei majore de noi obiective economice și /sau sociale sunt permise numai în baza unui aviz de amplasament, prin care sunt prevăzute lucrări și măsuri necesare pentru evitarea pericolului de inundare și asigurarea scurgerii apelor.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

În vecinătatea terenului studiat sunt: terenuri cu categoria de folosință curți construcții, terenuri în extravilan, case de locuit, drum sătesc, cimitir, cale ferată.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;
Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;
Se vor respecta prevederile Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 11/17.03.2022 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;
Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative se află la cca 50 m față de ROSPA 0034 Depresiunea și Munții Ciucului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei din 18.01.2022, din 21.01.2022, respectiv în Székelyhon din 18.01.2022 din 21-24.01.2022 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr. 11/17.03.2022 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.
- Se vor respecta prevederile Notificării nr.710/12C/19.01.2022 emise de Direcția de Sănătate Publică Harghita.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR/EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. BOTH Enikő

Both

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679