



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 168 din 27.12.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **AGM ECO CORPORATE S.R.L.**, cu sediul în mun. Odorheiu Secuiesc, str. Pantofarilor, nr. 15, jud. Harghita, înregistrată la APM Harghita cu nr. 6998/26.07.2023, completată la nr. 10201/03.11.2023 și la nr. 10620/16.11.2023, în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 28.11.2023, că proiectul „**Construire clădire tip hală cu funcțiuni de magazin de prezentare, producție, depozitare; Construire gard beton, amenajare incintă, amplasare șase silozuri pentru făină**” propus a fi amplasat în jud. Harghita, com. Ditrău, str. Mureșului, nr. 38.- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2 pct. 13 lit.

a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului coroborate cu pct. 10. lit. a) Proiecte de dezvoltare a unităților /zonelor industriale și pct. 7 lit. b) ambalarea și conservarea produselor animale și vegetale;

b) punctele de vedere exprimate în scris de: Comisariatul Județean al Gărzii Naționale de Mediu, Direcția de Sănătate Publică Harghita și Inspectoratul pentru Situații de Urgență Oltul al județului Harghita, cu privire la proiectul propus;

c) Justificarea potrivit criteriilor prevăzute în anexa nr. 3;

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:



Pe o suprafață totală de 1089mp se va construi o clădire tip hală cu suprafața construită de 428,42mp cu regim de înălțime P+E (partial).

La nivelul parterului pe partea sudică a clădirii (dinspre stradă) printr-o platformă acoperită va fi accesibil un magazin de prezentare, dotat cu depozit, vestiar și cu o toaletă. În continuarea platformei de beton vor fi accesibile depozitele de cartofi (materie primă și cartofi fierți) și spațiile auxiliare zonei de producție (vestiare alb și negru, toaletă, holuri). Producția se va realiza în două zone separate: zona de pregătire cartofi pentru brutărie și zona de producție pesmet. Pesmetul se va produce din pâine realizată în fabrica proprie și va fi ambalat printr-o linie automatizată. La nivelul etajului parțial vor fi amenajate birouri și un spațiu tehnic.

Silozurile vor fi amplasate pe o platformă de beton în apropierea limitei nordice a amplasamentului, pentru o mai bună integrare în context vor fi mascate de un grilaj din lemn montat pe o structură metalică.;

Utilități:

Alimentarea cu apă se va realiza printr-o branșare la rețeaua locală.

Canalizarea apelor uzate se va deversa în rețeaua stradală de canalizare menajeră.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin branșament nou la rețeaua locală.

Încălzirea se va realiza cu sistem propriu, racordat la sistemul existent al brutăriei, alimentat de centrala termică proprie.

b) cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate: Investiția se realizează pe terenul beneficiarului, constând în construirea unui corp nou de clădire, în completarea/extinderea activității brutăriei Ditrău.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Resurse naturale folosite în construcție: nisip, pietriș, apă

Resursa naturală folosită în timpul funcționării: apă.

d) producția de deșuri:

În faza de construcție pot fi generate următoarele tipuri de deșuri:

| <i>Cod deșeu conform Deciziei Comisiei UE 2014/955</i> | <i>Denumirea deșeurilor</i> | <i>Cantitatea estimată, kg</i> |
|--|---|--|
| 20 03 01 | deșuri municipale amestecate | cantitate variabilă, conform evidenței HG nr. 856/2002 |
| 17 01 07 | Amestecuri de beton, cărămizi, țigle și material ceramic, altele decât cele specificate la 17 01 06 | cantitate variabilă, conform evidenței HG nr. 856/2002 |
| 17 02 01 | Lemn | cantitate variabilă, conform evidenței HG nr. 856/2002 |
| 15 01 01 | ambalaje de hârtie și carton | cantitate variabilă, conform evidenței HG nr. 856/2002 |
| 15 01 02 | ambalaje de materiale plastice | cantitate variabilă, conform evidenței HG nr. 856/2002 |



În faza de operare:

| <i>Cod deșeu conform Deciziei Comisiei UE 2014/955</i> | <i>Denumirea deșeurii</i> | <i>Cantitatea estimată, kg</i> |
|--|-------------------------------|--|
| 20 03 01 | deșeuri municipale amestecate | cantitate variabilă, conform evidenței HG nr. 856/2002 |
| 15 01 01 | ambalaje de hârtie și carton | cantitate variabilă, conform evidenței HG nr. 856/2002 |
| 15 01 02 | Ambalaje de material plastice | cantitate variabilă, conform evidenței HG nr. 856/2002 |

Deșeurile generate vor fi colectate selectiv conform legislației în vigoare, în recipiente corespunzătoare de culori diferite. Recipienții vor fi amplasate astfel încât să fie accesibile din toate punctele în care se generează deșeuri. Eliminarea/valorificarea deșeurilor generate pe amplasament, atât în perioada de construcție cât și în perioada de operare se va realiza prin contract cu operatori autorizați.

e) poluarea și alte efecte nocive:

1. emisii în aer

În faza de construcție

- funcționarea utilajelor și echipamentelor mobile motorizate aferentă activității de cod NFR 1.A.2.f.ii - *surse mobile nerutiere și echipamente (în domeniul industrial)*;
- traficul autovehiculelor în amplasamentul proiectului, cod NFR 1.A.3.b.ii și cod NFR 1.A.3.b.iii- *transport rutier cu autoutilitare și cu autovehicule grele*

În perioada de operare:

Nu sunt surse de poluanți.

2. emisii în apă:

În faza de construcție

În faza de construcție nu rezultă apă uzată.

Prin aplicarea următoarelor măsuri de prevenire/reducere se va evita descărcarea de poluanți în corpurile de apă de suprafață și subterană existentă în zona amplasamentului proiectului:

- utilizarea unor echipamente, utilaje de construcție dotate cu motoare mai puțin poluante
- menținerea în permanență pe amplasament material absorbant (nisip) pentru intervenție imediată în caz de scurgeri accidentale de ulei sau carburant și tratarea nisipului îmbibat cu produse petroliere ca deșeu periculos.

În perioada de operare:

- apele uzate menajere se vor evacua în canalizarea menajeră a localității

3. emisii în sol:

În faza de construire:

- eventualele pierderi de produse petroliere în caz de accidente/incidente de la utilajele de construcții/mijloacele de transport rutiere a materialelor/produselor de prefabricate utilizate la lucrările de construcție
- scurgerile accidentale de produse petroliere la descărcarea acestora din cisterne în rezervoarele utilajelor



În timpul funcționării:

- Nu este cazul;

4. zgomot:-

În faza de construcție

Sursele potențiale de zgomot sunt:

- Circulația vehiculelor motorizate – discontinuu
 - Traficul și activitatea utilajelor de construcție - în perioada programului de lucru
- Zgomotul generat de sursele potențiale se manifestă intermitent, respectiv pe durata activității care îl generează.

Depășirea nivelului de zgomot admis va fi temporară, relativ de scurtă durată și de asemenea nivel care nu va crea disconfort major pentru vecinătăți.

In faza de operare

Sursele potențiale de zgomot sunt:

- Transportul și descărcarea materiilor prime, materialelor auxiliare intrate în proces,- discontinuu
- Încărcarea și transportul produselor, subproduselor rezultate din activitate, respectiv ale anumitor deșeuri generate
- Nivelul de zgomot generat de utilajele de producție

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:

În faza de realizare a proiectului cât și în faza de operare nu se vor utiliza substanțe periculoase.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice):

Cea mai apropiată casă de locuit va fi la o distanță de 6,85m de hală. A fost realizat „Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție „Construire clădire depozitare; Gard beton și amplasare șase silozuri”, situate în comuna Ditrău, strada Mureșului, nr. 38, județul Harghita, NC 52739 realizat de Impact Sănătate S.R.L. Iași.

- Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenului: terenul aferent obiectivului se află în intravilanul localității Ditrău, folosința actuală: curți, construcții, conform *Certificatului de urbanism nr. 19/15.05.2023 emis de Comuna Ditrău.*

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia: *nu este cazul.*

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se atenție specială următoarelor zone:

- i) zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor: *nu este cazul.*
- ii) zonele costiere și mediul marin: *nu este cazul.*
- iii) zonele montane și forestiere: *nu este cazul.*



iv) rezervații și parcuri naturale: *nu este cazul.*

v) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: *Nu este cazul.*

vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: *nu este cazul.*

vii) zonele cu o densitate mare a populației: *nu este cazul.*

viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: *nu este cazul.*

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le poate avea proiectul asupra mediului sunt analizate în raport cu criteriile stabilite la punctele 1 și 2 din Anexa III al Directivei 2014/52/UE, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor prevăzuți la articolul 3 alineatul (1) din Directivă și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată):

- *aria geografică: redusă, o parte a intravilanului comunei Ditrău;*

- *numărul persoanelor afectate: nu vor fi afectate persoane în sens negativ;*

b) natura impactului: *impact negativ minor pe termen scurt la realizarea investiției*

c) natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul.*

d) intensitatea și complexitatea impactului: - *în perioada realizării proiectului: mică.*

Impactul asupra populației și asupra factorului de mediu: aer, apă, sol zgomot în zona de implementare a proiectului este redus

e) probabilitatea impactului: *nu se estimează un impact negativ semnificativ,*

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: *Impact de scurtă durată, numai în timpul executării lucrărilor de execuție. Nu rezultă impact remanent.*

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: *nu este cazul.*

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: *prin refacerea amplasamentelor afectate temporar de lucrările de construcție, prin utilizarea de echipamente, utilaje moderne se reduce impactul asupra calității aerului, respectiv asupra nivelului de zgomot.*

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 cu modificări și privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, fiind situat în afara perimetrelor siturilor Natura 2000 din județ.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz:

Nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a. Gestionarea deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției, respectiv după punerea în funcțiune a investiției propuse se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu toate modificările și completările ulterioare;
- b. În conformitate cu prevederile art. 17, alin. (4), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile;
- c. În conformitate cu prevederile art. 17, alin. (7), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeurii pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeurii în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- d. În conformitate cu prevederile art. 49, alin. (9), din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Micreurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- e. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
- abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
 - staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop
 - distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;
- f. Lucrările se vor efectua numai în perimetrul aferent proiectului.
- g. Respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu toate modificările și completările ulterioare;
- h. Se vor utiliza materiale numai din surse autorizate;
- i. După realizarea investiției veți avea obligația de a revizui Autorizația de mediu nr. 2 din 11 ianuarie 2017 Revizuit la data de 05.07.2021.

Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, acordului de mediu și anterior emiterii aprobării de dezvoltare conform art. 34 alin. (1) din anexa 5 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în întregime titularului proiectului;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. DOMOKOS László József



ȘEF SERV. A.A.A.,
ing. BOTH Enikő

ȘEF SERV. C.F.M.,
ing. SZABÓ Szilárd

ÎNTOCMIT
Ing. ABOS Judit

ÎNTOCMIT
geogr. MIHÁLY István

