



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr.6961/22.11.2021

Am primit un
exemplar
Boyle Eva
22. XI. 2021

**DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr. 61 / 22.11.2021**

Ca urmare a notificării adresate de Molnár Ildikó Györgyi cu domiciliul în Mun. Miercurea Ciuc, str. Revoluției din Decembrie, nr.36/B, ap.9, jud. Harghita, privind Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în mun. Miercurea Ciuc, str. Sarkadi Elek fn., jud. Harghita, pe o suprafața totală de $S=10410$ mp înregistrată la APM Harghita cu nr.6961/17.08.2021, completată cu nr.7162/25.08.2021, nr.8811/26.10.2021, nr.8862/27.10.2021, nr.8999/01.11.2021, nr.9066/03.11.2021, nr.9361/15.11.2021.

În baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice, punctele de vedere ale acestora fiind exprimate în scris înaintea ședinței Comitetului Special Constituit din data de 02.11.2021, a completărilor depuse la documentație;
-
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în mun. Miercurea Ciuc, str. Sarkadi Elek fn., jud. Harghita, pe o suprafață totală de S=10410 mp nu necesită efectuarea evaluării de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

- 1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:**
- a) *gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal – care creează cadrul pentru construirea unor case de locuit în mun. Miercurea Ciuc, str. Sarkadi Elek fn., jud. Harghita, pe o suprafață totală de S=10410 mp nu creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 – privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

BILANȚ TERITORIAL EXISTENT/PROPUS

Suprafețe funcțiuni	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafață mp	%	Suprafață mp	%
Suprafața teren aferent PUZ din care:	10.410,00	100,00	10.410,00	100,00
Curți construcții	0	0	7870	75,6
Spațiu verde	0	0	314,00	3,0
Drum public din care:	0	0	2227,00	21,4
Drum	0	0	2147,00	
Spațiu verde	0	0	80	

Procent maxim ocupare teren POT și CUT Propus:

POT maxim = 10 %;

CUT = 0,1



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
 Miceurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211
 E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) *gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

- Conform PUG aprobat cu HCL nr.376/2018 al municipiului Miercurea Ciuc.
- Folosința actuală teren liber de construcții.
- Destinația: zonă de urbanizare UL1 – locuințe cu regim redus de înălțime conform RLU și PUG aprobat cu HCL nr.376/2018 și PUZ 06-07 aprobat cu HCL 156/2007.
- Scopul PUZ – lui este reglementarea terenului aferent PUZ din punct de vedere urbanistic respectiv reparcelarea terenurilor.
- PUZ – ul intră în categoria planurilor care determină utilizarea unor suprafețe mici la nivel local conform prevederilor Art.5 alin 3) lit.a) din H.G.1076/2004.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

- Alimentarea cu apă potabilă: va fi asigurată de la rețeaua de alimentare cu apă potabilă centralizată a localității.
- Canalizarea menajeră: apele uzate fecaloid menajere rezultate de pe amplasament vor fi colectate și evacuate în rețeaua de canalizare a localității.
- Canalizarea apelor pluviale: apele pluviale vor fi colectate și dirijate prin șanțuri iar pe termen lung prin extinderea rețelei publice pluviale în zonă.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*
Nu e cazul.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră municipală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*
Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Nu e cazul.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA
Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr. 17/11.10.2021 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr. 17/11.10.2021 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

În vecinătatea terenului studiat sunt: case de locuit, str. Sarkadi Elek, str. Bányá, terenuri agricole.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;*
Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;*

➤ Se vor respecta prevederile Avizului nr. 17/11.10.2021 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;*
Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;*

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei din 20.08.2021, 24.08.2021, respectiv în Székelyhon din 20 - 22. 08.2021 din 24.08.2021 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Obligațiile titularului:

- ✓ Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- ✓ Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- ✓ Se vor respecta prevederile Avizului nr.17/11.10.2021 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. BOTH Enikő

Both

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita, Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro; Tel. 0266-312454; Fax. 0266-310041

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679