



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Nr.2505/29.04.2024

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr.24/29.04.2024

Im. Melisă Ciupre
30.04.2024

Ca urmare a notificării adresate de Consiliul Județean Harghita, privind Planul Urbanistic Zonal pentru Zona Spital Județean de Urgență în Mun. Miercurea -Ciuc, str. Dr.Dénes László fn., jud. Harghita înregistrată la APM Harghita cu nr.2505/18.03.2024 completată la nr.3018/02.04.2024, nr.3259/09.04.2024, nr.3365/12.04.2024, nr.3518/18.04.2024.

în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurilor de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- HG nr. 43/2020 din 16 ianuarie 2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor.

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 16.04.2024, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,
decide:

Planul Urbanistic Zonal pentru Zona Spital Județean de Urgență în Mun. Miercurea -Ciuc, str. Dr.Dénes Laszlo fn., jud. Harghita nu necesită efectuarea evaluării de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Adresa : Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita; Cod poștal 530211

Tel. : 0266-312454; Fax: 0266-310041; e-mail: e-mail: office@apmhr.anpm.ro; website: : <http://apmhr.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic Zonal pentru Zona Spital Județean de Urgență în Mun. Miercurea -Ciuc, str. Dr.Dénes László fn., jud. Harghita creează cadrul pentru proiecte care sunt listate în ANEXA 2 din Legea nr.292/2018 - privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Bilanț teritorial existent

Suprafețe, funcțiuni	Suprafață mp	%
Suprafața teren conform C.F.	83855,00	100
Circulație carosabilă și pietonală	14132,00	16,85
Construcții	8009,00	9,55
Spații verzi - conf. Registrul spațiilor verzi	25854,00	30,83
Ve -zonă verde de protecție	11936,00	14,23
Teren liber	23924,00	28,54
POT Global (SC/Steren x100)		9,55
CUT Global (SC/STEREN)		0.34

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Adresa : Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita; Cod poștal 530211

Tel.: 0266-312454; Fax: 0266-310041; e-mail: office@apmhr.anpm.ro; website: : <http://apmhr.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Bilanț teritorial propus

Suprafețe, funcțiuni	Suprafață mp	
Suprafață teren conform C.F.	83855,00	100%
Is - Zonă instituții și servicii	68172,00	81,30%
POTmax conf. PUG		80,00 %
CUT max		2,40
Regim de înălțime maximă		S+D+P+4E
Înălțime maximă admisă		24,00
ED -zonă construcții aferente lucrărilor edilitare	15683,00	18,70%
POT max conf PUG		70,00%
CUT max conf PUG		2,00
Regim de înălțime Maximă		P+3E+M (R)/ D+P+2E+M(R)
Înălțimea maximă Admisă		20,00 m
Zonă verde		
Spații verzi conf registrul spațiilor verzi	9994,00	
Spații verzi plantate Conf RGU 10-15 mp/bolnav Max 706 bolnavi+168 persoane	Min.8740 mp	

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Adresa : Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita; Cod poștal 530211

Tel.: 0266-312454; Fax: 0266-310041; e-mail: office@apmhr.anpm.ro; website: : <http://apmhr.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Conform PUG aprobat cu HCL nr.376/2018 prelungită valabilitatea cu HCL nr.346/2022:

Folosința actuală a terenului: curți construcții.

Destinația: Is - instituții și servicii, Ve - zonă verde de protecție a apelor și cu rol coridor ecologic conform Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG al municipiului aprobat cu HCL nr.376/2018 și PUZ Zona Spitalului Județean de Urgență aprobat cu HCL 308/2018.

În vecinătatea terenului aferent prezentului plan sunt următoarele Planuri Urbanistice Zonale elaborate/aprobate:

• Prezentul PUZ a fost corelat cu PUG aprobat cu HCL nr.376/2018 prelungită valabilitatea cu HCL nr.346/2022 și cu planurile :

- 1.) PUZ (reglementat de APM Harghita conform Deciziei de încadrare nr.9471/06.03.2013 revizuită la data de 28.05.2013) aprobat cu HCL nr.193/2013,

- 2.) PUZ (reglementat de APM Harghita conform Deciziei de încadrare nr.80/ 06. 10.2023) aprobat cu HCL nr.353/2023 respectiv

- 3.) PUZ-ul Nagy Laji Dombja - LOT1 în curs de elaborare.

În cadrul PUZ - lui s-a studiat posibilitatea realizării unui al doilea acces în incinta spitalului corelând PUZ-urile aprobate și cel în lucru prin propunerea unui plan director.

Scopul PUZ -lui: reglementarea terenului din punct de vedere urbanistic.

Dezvoltarea Spitalului Județean de Urgență într-un centru medical regional implică realizarea a noi unități spitalicești în jurul celui existent prin comasarea unităților existent în diverse localități în municipiu realizarea accesului secundar obligatoriu în incinta spitalului generează oportunitatea elaborării unui plan urbanistic director și zonal în vederea reglementării urbanistice.

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

• Alimentarea cu apă potabilă: se va asigura din rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Miercurea - Ciuc.

• Canalizarea și evacuarea apelor uzate: se va realiza la rețeaua de canalizare a municipiului Miercurea - Ciuc.

• Canalizarea pluvială se va racorda la canalizarea pluvială existentă.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

Conform PUG al Municipiului M-Ciuc aprobat cu HCL nr.376/2018 prelungită valabilitatea cu HCL nr.346/2022

Destinația: Is- Instituții și servicii.Ve- Zonă verde de protecție a apelor și cu rol coridor ecologic.

Funcțiunea de sănătate fiind de interes public, proiectele propuse prin acest PUZ pot fi realizate în spații verzi conform art.18 alin 6 din Legea nr.24/2007 Republicată, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră municipală a apelor uzate rezultate în cadrul zonei studiate se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;
Este redusă.

b) natura cumulativă a efectelor;

În cadrul terenului aferent PUZ se află Spitalul Județean Harghita, locuințe de serviciu, parcuri auto, anexe, bazine de apă.

c) natura transfrontieră a efectelor;

Nu este cazul.

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);

Se vor respecta prevederile Notificării nr.1426/35/E din 27.03.2024 emise de către Direcția de Sănătate Publică Harghita.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);

În vecinătatea terenului studiat sunt: str.dr.Dénes László, case de locuit, str. Mikó, PUZ-uri

Specificate la pct.I.1.b.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Nu este cazul.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Nu este cazul.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a Planului Urbanistic Zonal solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei din 13.03.2024 și 19.03.2024 în Harghita Népe din 13.03.2024 și 18.03.2024 și la pagina de web a Consiliului Județean Harghita și a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Obligațiile titularului:

- Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Adresa : Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, județul Harghita; Cod poștal 530211

Tel.: 0266-312454; Fax: 0266-310041; e-mail: office@apinhr.anpm.ro; website: : <http://apinhr.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

- Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- Se vor respecta prevederile Notificării nr.1426/35/E din 27.03.2024 emise de către Direcția de Sănătate Publică Harghita.



Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Ing. BOTH Enikő	Șef Serviciu	29.04.2024	BOTH
Intocmit: Ing.MÁTYÁS - BARTA Rita	Consilier	29.04.2024	M

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Adresa : Miercurea Ciuc, str. Márton Áron, nr. 43, Județul Harghita; Cod poștal 530211

Tel.: 0266-312454; Fax: 0266-310041; e-mail: e-mail: office@apmhr.anpm.ro; website: : <http://apmhr.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679