



---

Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

---

Nr. 2243 din 11.10.2018

Am primit un exemplar

Logincă Eudora

12.10.2018

**DECIZIA DE ÎNCADRARE**  
nr. 63/11.10.2018

Ca urmare a notificării adresate de **Comuna Avrămești**, cu sediul în comuna Avrămești, nr.126, județul Harghita privind **Planul Urbanistic General al comunei Avrămești**, jud. Harghita, înregistrată la APM Harghita cu nr.2243/14.03.2018 completată la nr.5626/26.07.2018,nr.6002/09.08.2018,nr.6674/06.09.2018,nr.7316/04.10.2018, nr.7519/11.10.2018

în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului.*



### **Agencia pentru Protectia Mediului Harghita**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de **11.09.2018**, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,  
decide:

**Planul Urbanistic General al comunei Avrămești nu necesită evaluare de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. **Caracteristicile Planului Urbanistic General cu privire, în special, la:**
  - a. **Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:**

*Comuna Avrămești se situează în partea sud-vestică a județului Harghita de-a lungul pârâului Goagiu. Este în vecinătatea orașului Cristuru Secuiesc spre sud, la nord se învecinează cu Comuna Atid, și Comuna Lupeni, la est cu Comuna Șimonești și la vest cu Comuna Săcel. Conform Planului de amenajare a teritoriului. Localitatea Avrămești este satul de reședință administrativă a comunei cu o populație de 2432 de locuitori.*

*În noua structură teritorial - administrativă comuna Avrămești cuprinde opt localități: sat Avrămești,*

*sat Cechești,  
sat Andreeni,  
sat Goagiu  
Satu Firtănuș,  
Medișoru Mic  
Laz Firtănuș și  
Laz Șoimuș.*

*Din Goagiu pornește drumul județean DJ 136B care traversează satele Medișoru Mic și Laz Firtănuș și leagă zona cu Inlăceni- Păuleni- DN13A. Satul Firtănuș este legat de Inlăceni-DJ 136B prin drumul comunal DC 46.*

*Suprafața teritoriului administrativ al comunei Avrămești 5814 ha.*

*Pe teritoriul administrativ al comunei Avrămești se află următoarele cursuri de apă: pr.Goagiu și afluenți ai pârâului Goagiu după cum urmează:*

*pârâul Zsákod, pârâul Kecskes, pârâul Kosáros, pârâul Zászpa, pârâul Nagyaj - afluenți de stânga și pârâul Kovesaszó, pârâul Zongota, pârâul Cetății, pârâul Jidan, pârâul Szukerek - afluenți de dreapta.*

În cadrul Planului Urbanistic General al Comunei Avrămești au fost urmărite următoarele obiective:

1. amenajarea, reabilitarea drumurilor județene DJ 136, DJ 136B și DJ 135
2. amenajarea și întreținerea drumurilor comunale DC46,
3. amenajarea drumurilor de acces la Laz Șoimuș și Laz Firtănuș
4. amenajare și modernizarea arterelor din interiorul localității
5. realizarea de alei pietonale în cadrul localităților
6. realizarea rețelelor edilitare pentru Laz Firtănuș și Laz Șoimuș
7. finalizarea rețelelor edilitare pentru localitățile Goagiu, Medișoru Mic și Firtănuș
8. continuarea programului de cooperare cu celelalte comune din cadrul asociațiilor micro regionale
9. dezvoltarea serviciilor turistice și promovarea acestora
10. realizarea planurilor urbanistice zonale pentru zonele stabilite în cadrul planului urbanistic general
11. Încurajarea realizării microfermelor
12. dezvoltarea agroturismului

- Planificarea utilizării suprafețelor de teren cuprinse în limita Unității administrativ teritoriale de bază:

Destinația terenurilor din teritoriul administrativ al unității de bază	Suprafața ha	Suprafața ha	Procent (%) din teritoriul administrativ al unității de bază	
	Existent	Propus	Existent	Propus
Suprafața teritoriului administrativ din care:	5814	5814	100	100
<i>Terenuri destinate funcțiilor urbane (teritoriul intravilan)</i>	340,21	367,36	5,85	6,32
<i>Terenuri agricole</i>	3455,79	3428,64	59,44	58,97
<i>Terenuri forestiere</i>	1837	1837	31,6	31,6
<i>Terenuri aflate permanent sub ape</i>	61	61	1,05	1,05
<i>Terenuri cu alte destinații</i>	120,00	120,00	2,06	2,06

Bilanțul teritorial (existent /propus) al suprafețelor cuprinse în limita intravilanului, comunei Avrămești

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
Instituții și servicii de interes public	19,29	5,67	22,49	6,12
Locuințe și funcțiuni complementare	169,22	49,74	185,08	50,39
Unități industriale și depozite	9,29	2,73	10,89	2,96
Unități agro-zootehnice	4,16	1,22	6,6	1,8
Căi de comunicație și transport din care				
Rutier	24,87	7,31	25,84	7,03
Feroviar	0	0	0	0
Spații verzi, amenajate neamenajate agrement protecție	5,75	1,69	12,55	3,42
Construcții tehnico-edilitare	16,25	4,78	17,01	4,63
Gospodărie comunală cimitire	6,06	1,78	8,68	2,36
Alte destinații	0,2	0,06	0,2	0,05
Terenuri				
Terenuri neafectate de amenajări urbanistice (agricole, neproductive)	85,12	25,02	78,02	21,24
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>340,21</b>	<b>100</b>	<b>367,36</b>	<b>100</b>

La planificarea utilizării suprafețelor de teren intravilan în cadrul PUG, au avut în vedere:

- Asigurarea suprafețelor pentru zone rezidențiale, proiecte care nu sunt cuprinse în Anexele nr.1 și 2 ale H.G. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, prin urmare nu necesită evaluarea impactului asupra mediului.
- Asigurarea suprafețelor pentru zona activităților economice cu caracter de industrial, zonă de construcții aferente lucrărilor edilitare căi de comunicație, proiecte care sunt cuprinse în Anexa nr. 2. a H.G. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, care pot necesita evaluarea impactului asupra mediului, ceea ce va fi stabilită de către autoritatea competentă pentru protecția mediului în urma parcurgerii etapei de încadrare în cadrul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

**Din bilanțul teritorial existent și propus al suprafețelor cuprinse în limita unității administrativ teritoriale de bază se constată următoarele:**

- *Introducerea în intravilan a unei suprafețe de teren  $S=27,15$ ha ( de la 340,21 ha) la 367,36 ha) prin modificarea suprafeței terenurilor agricole de la 3455,79 ha la 3428,64 ha care reprezintă o micșorare de 0,78% a terenurilor agricole .*

**Propuneri de dezvoltare urbanistică:**

- finalizarea infrastructurii tehnico edilitară
- dezvoltarea funcțiunilor economice
- reabilitarea sistemului rutier
- realizarea investițiilor în cadrul localităților, amenajarea traseului pietonal
- realizarea unor unități de primire turistică,
- diversificarea serviciilor în domeniul turistic
- extinderea parcurilor din cadrul localității și crearea unui sistem unitar între zonele verzi amenajate respectiv zonele verzi naturale existente
- reabilitarea fațadelor din zona centrală
- asfaltarea drumurilor comunale

**b. Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:**

- *Planul Urbanistic General al Comunei Avrămești nr.....  
Planul urbanistic general va influența Planurile Urbanistice Zonale care se vor elabora pentru zonele cu interdicție cu obligativitatea preluării prevederilor din cadrul Planului urbanistic general.*
- *Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României, orizonturi 2013-2020-2030, aprobată prin H.G. nr. 1460/2008*
- *Strategia națională și Planul de acțiune pentru conservarea biodiversității 2010-2020*
- *Strategia națională de gestionare a deșeurilor 2014-2020, aprobată prin H.G. nr.870/2013*
- *Strategia națională a României privind schimbările climatice 2013-2020*
- *Strategia națională de management al riscului la inundații pe termen mediu și lung aprobată prin H.G. nr. 846/2010*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011.*
- *Planul de Amenajare a Teritoriului Harghita;*

**c. Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:**

**Alimentarea cu apă potabilă:**

**Situația existentă:**

*Alimentarea cu apă a localităților comunei în mod centralizat se realizează din captări de apă. Pentru localitățile Cechești, Avrămești, Andreeni și Goagiu alimentarea cu apă potabilă se realizează de la Cristuru Secuiesc.*

*Pentru localitate Firtănuș și Medișoru Mic se realizează de la un front de captare amplasat în partea nord estică a localității Firtănuș de unde prin conductă de aducțiune apa ajunge*



la rezervorul de înmagazinare proiect finanțat de Consiliul Județean Harghita. Sursa de apă este subterană reprezentată de patru izvoare care are delimitate zonele, perimetrele de protecție. Perimetrul de protecție cu regim sever este de 42\*42m și este îngrădit corespunzător.

**Propuneri:**

Se propune extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă în sistem centralizat și la noile extinderi ale intravilanului. Aceste investiții se vor realiza etapizat în funcție de solicitările autorizațiilor de construire în noile zone introduse în intravilan.

**- Canalizarea menajeră:**

**Situația existentă:**

La ora actuală localitatea Cechești, Avrămești, Andreeni și Goagiu parțial dispun de canalizare menajeră în sistem centralizat.

**Propuneri:**

Pentru localitățile Medișoru Mic și Firtănuș se propune realizare și finalizarea proiectelor rețelelor de canalizare menajeră în sistem centralizat.

Se propune extinderea rețelei de canalizare menajeră în sistem centralizat la noile extinderi ale intravilanului. Aceste investiții se vor realiza etapizat în funcție de solicitările autorizațiilor de construire în noile zone introduse în intravilan. Pentru cele două lazuri trebuie efectuate proiecte și studii de fezabilitate pentru studierea posibilităților de realizare a canalizării menajere în sistem centralizat. În prezent 365 buc de gospodării au rezolvate diferite sisteme proprii cu rețea de canalizare ceea ce reprezintă un procent de – 38,3% din total.

Proiectul "Alimentare cu apă a localității Medișoru Mic" a fost reglementat de APM Harghita prin Decizia etapei de încadrare nr.15/11.03.2013.

**- Canalizarea pluvială:**

**Situația existentă:**

Nici o localitate nu are canalizare pluvială apele se scurg prin rigole de colectare în pâraurile care străbat localitățile.

**Propuneri:**

În funcție de posibilități materiale, apele meteorice rezultate de pe platformele drumurilor județene și comunale din localitățile comunei Avrămești, vor fi colectate prin canal pluvial proiectat (executat din tub PVC-KG sau beton Dn min. 300 mm și cămine de vizitare) și descărcate în emisarul natural pâraul Goagiu.

Până la executarea canalului pluvial se vor menține și îngriji șanțurile existente.

**- Alimentarea cu energie electrică:**

Având în vedere dezvoltarea mai lentă a localităților rețeaua de distribuție a energiei electrice este satisfăcătoare, dacă va fi nevoie se vor amplasa posturi de transformare suplimentare și se va extinde rețeaua existentă.

*Pentru extinderile din intravilan de asemenea se vor întocmi proiecte de specialitate. Având în vedere situația existentă prezentată mai sus pentru alimentarea cu energie electrică a noilor consumatori se propun următoarele lucrări energetice: Rețeaua de energie electrică se va extinde în zonele nou incluse în intravilan. Se propune realizarea extinderii rețelei către Laz Șoimuș pe baza unor proiecte de specialitate.*

**- Asigurarea spațiilor verzi:**

*pentru comuna Avrămești suprafața spațiilor verzi / locuitor = 125.500 mp / 2432 locuitori = 51,60 mp/ locuitor. Pentru zonele deteriorate atât în intravilan cât și în extravilan se propune refacerea peisagistică a acestor zone.*

*Sunt respectate prevederile OUG nr.114/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;*

**- Alimentarea cu energie termică:**

*Întru-cât majoritatea clădirilor sunt încălzite cu sobe cu combustibil solid, lemne de foc, consumul de material lemnos este destul de important, locuitorii trebuie convinși că sistemul de încălzire centrală este mai avantajos (folosind diverse materiale drept combustibil).*

*Pentru îmbunătățirea alimentării cu căldură, planul de amenajare a județului Harghita pentru această zonă prevede utilizarea a gazelor naturale.*

*Cele mai importante măsuri de îmbunătățire a alimentării cu căldură sunt:*

- *îmbunătățirea protecției termice a construcțiilor existente*

**- Gestionarea deșeurilor menajere:**

*Comuna Avrămești nu a dispus de depozitul de deșeuri neconform. Deșeurile menajere au fost și sunt colectate de firmă autorizată cu care comuna Avrămești are contract.*

**Gestionarea deșeurilor animaliere:**

*Depozitul frigorific pentru depozitarea cadavrelor de animale provenite din gospodăriile crescătorilor individuali de animale sau a celor găsite moarte pe teritoriul comunei pentru care nu se poate identifica proprietarul se va prevedea în cadrul localității Avrămești în partea sud vestică în zona industrială, cu acces direct din drumul județean într-o clădire separată în care se vor depozita aceste cadavre până la ridicarea de către S.C. Proțan S.R.L. cu care comuna are contract.*

*Pe teritoriul administrativ al comunei există o preocupare în privința colectării selective a deșeurilor menajere pentru plastic, sticlă, hârtie și metal. Ar trebui continuată această direcție și pentru colectarea uleiului de consum din cadrul gospodăriilor.*

**d. Probleme de mediu relevante pentru plan:**

- *Este necesară continuarea extinderii rețelei de apă/canal pe întreg teritoriul comunei.*

**e. Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:**

- *Extinderea sistemului centralizat de canalizare menajeră în zonă se va realiza conform Angajamentelor rezultate din procesul de negocieri al Capitolului 22-Mediu pentru domeniul: Apă, cu Uniunea Europeană prin grija Comunei Avrămești.*

- Asigurarea ținutelor de valorificare a deșeurilor menajere generate pe teritoriul administrativ al comunei prevăzute în acte normative.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

**a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:**

- Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

**b. Natura cumulativă a efectelor:**

- Prin respectarea prevederilor PUG-ului și a Regulamentului aferent PUG se vor evita producerea efectelor semnificative asupra mediului și cumularea acestora în cadrul zonelor funcționale.

**c. Natura transfrontieră a efectelor:**

Nu e cazul.

**d. Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu ( de exemplu, datorită accidentelor):**

**Riscuri naturale:**

În cadrul comunei Avrămești s-au identificat zone cu riscuri naturale. Aceste zone au fost preluate pe baza hărților de inundabilitate și trecute atât pe planșele de situație existentă disfuncționalități cât și pe planșele de reglementări zonificare.

**Zone inundabile**

- în zona satului Medișoru Mic
- în intravilanul satului Firtănuș

Inundații - în timpul ploilor abundente se produc inundații locale în localitatea Avrămești în direcția Est a intravilanului în albia minoră a pârăului Goagiu.

Extinderile intravilanului au ținut cont de aceste zone și nu s-au propus extinderi în zonele inundabile respectiv în zonele cu alunecări de teren.

**Alunecări de teren**

- în intravilanul și extravilanul satului Medișoru Mic
- în intravilanul și extravilanul satului Firtănuș

Extinderile intravilanului s-au propus în zonele stabile ale localităților însă orice fel de construcție va fi executată pe baza studiilor geotehnice care sunt obligatorii pentru orice fel de construcții pe teritoriul comunei Avrămești. Este interzisă eliberarea autorizațiilor de construire dacă nu sunt însoțite de studiul geotehnic s-au nu s-a ținut cont de indicativii geotehnici pentru terenul în cauză. Este interzisă amplasarea de noi obiective sociale și sau economice în zonele inundabile ale cursurilor de apă (zona dig – mal este zonă inundabilă). Pentru amplasarea unor obiective indiferent de destinație în aceste zone este obligatorie scoaterea de sub inundabilitate a zonei. Această măsură se va aplica doar cu acordul autorității de gospodărie a apelor, în condițiile legii, exprimat prin „Avizul de amplasament”

De-a lungul cursurilor de apă naturale sunt instituite zone de protecție în conformitate cu prevederile Legii apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare. În aceste zone nu este permisă amplasare de obiective care ar putea împiedica accesul la albia minoră și de-a lungul acesteia.



În caz de modificarea destinației terenurilor și construcțiilor precum și a tuturor prevederilor propuse prin prezentul plan urbanistic general, acesta se va supune procedurii legale de reglementare din punct de vedere a gospodăririi apelor.

În cazul pâraurilor și râurilor se interzice modificarea albiei acestora prin lucrări de terasament sau construcții, defrișarea vegetație de pe margine pâraurilor. Aceste modificări sunt permise doar în cazul când acestea devin necesare pentru protejarea localității de inundații doar pe bază de studii și proiecte de specialitate.

Inventarierea și delimitarea zonelor cu riscuri naturale, în principal suprafețe supuse periodic inundării și suprafețelor cu alunecări de teren se inventariază și se delimitează cu factorii locali și județeni interesați pe baza:

- cercetărilor de pe teren
- studiilor geotehnice privind construibilitate terenurilor și condițiilor de fundare a construcțiilor
- a concluziilor studiilor de specialitate, întocmite în acest scop
- detalierea macro-zonării teritoriului țării cuprinsă în secțiunea P.A.T.N.
- informații de la localnici privind evoluția fenomenelor, ritmicitatea și amploarea lor.

Zonele de riscuri naturale se definesc în baza studiilor de fundamentare.

Cauzele producerii dezastrelor:

- Cutremure de pământ
- Inundații ploi torențiale, topiri bruște de zăpadă, accidente produse la lucrările existente pe cursurile râurilor, rupturi de baraje, diguri, canale, deteriorarea regulată a cursurilor de apă sau erori umane
- Alunecări de teren, precipitații atmosferice care pot activa alunecări mai vechi sau pot provoca alunecări noi, eroziunea apelor curgătoare, acțiunea apelor subterane, acțiunea înghețului-dezghețului, defrișarea abuzivă a plantațiilor a pădurilor.

Delimitarea și ierarhizarea se face pe baza hărților de risc natural:

- cutremure de pământ: conform zonelor de intensitate seismică
- inundații calea viiturii, zonă frecvent inundabilă, zonă potențial inundabilă
- alunecări de teren conform potențialului de producere, respectiv zone cu potențial scăzut de alunecare, mediu și ridicat

Pentru comuna Avrămești riscul de inundații este un risc mediu, riscul la furtuni, tornade este un risc mediu, riscul pentru incendii de pădure este un risc mediu, riscul de cutremure este risc mic iar riscul la alunecări de teren este risc major. Toate datele au fost preluate din datele și evidențele aflate la consiliul local al comunei Avrămești.

**e. Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):**

- Este redus prin respectarea prevederilor Planului Urbanistic General al comunei Avrămești respectiv Regulamentului aferent PUG.

**f. Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

**i. caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:**

- PUG – ul nu va avea efecte semnificative asupra siturilor arheologice reperate respectând reglementările prevăzute în Planul Urbanistic General.

**ii. Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:**

- Prin măsurile prevăzute în Planul Urbanistic General conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 63/02.03.2018 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș "Târgu Mureș" nu se va modifica starea bună a corpurilor de apă de suprafață și subterană.

**iii. folosirea terenului în mod intensiv:**

- *Nu este cazul.*

**g. Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:**

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

*Cele mai apropiate arii naturale protejate sunt: situl de importanță comunitară ROSCI0383 Râul Târnava Mare între Odorheiu Secuiesc și Vânători care se află la 6,1 km respectiv ROSCI0357 Porumbeni care se află la 6,4 km.*

**3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUG - lui solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Informația Harghitei din 18.04.2018, din 20.04.2018 în limba română respectiv în ziarul Hargita Népe din 18.04.2018, din 23.04.2018 în limba maghiară.

**Obligațiile titularului:**

- ✓ Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- ✓ Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- ✓ Se vor respecta prevederile avizului de gospodărire a apelor nr.63/02.03.2018 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș.
- ✓ Consiliul local Avrămești are obligația să respecte prevederile H.G. Nr. 551/2018 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 24/2016 privind organizarea și desfășurarea activității de neutralizare a subproduselor de origine animală care nu sunt destinate consumului uman.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

ing. DOMOKOS László József



ŞEF SERVICIU A.A.A.

ing. LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT

ing. MÁTYÁS - BARTA Rita