



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

Nr. 5536 din 21.09.2018

Au primit un exemplar
PONTANA ESTER
15.09.2018 B-gros

**DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr. 60 din 21.09.2018**

Ca urmare a notificării adresate de Fundația Mens Sana, cu sediul în Mun. Miercurea Ciuc, str. Kossuth Lajos, nr.38 , jud. Harghita privind Planul Urbanistic Zonal - care creează cadrul pentru construirea unui centru sportiv în comuna Cârța, str. Principală fn, jud. Harghita pe o suprafață totală de $S=22.443$ mp înregistrată la APM Harghita cu nr.5536/23.07.2018 completată la nr.6546/03.09.2018, nr.6759/11.09.2018 în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- HG nr.19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului.



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 04.09. 2018, a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin.1 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Urbanistic Zonal - care creează cadrul pentru construirea unui centru sportiv în comuna Cârța, str. Principală fn, jud. Harghita pe o suprafață totală de S=22.443 mp nu necesită evaluare de mediu, se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Planul Urbanistic Zonal creează cadrul pentru următoarele proiecte care cuprinde proiecte listate în anexa 2 din HG nr.445/2009:

- centru sportiv și medical, cu funcțiunea de săli de antrenamente, bază de tratament și recuperare (în curs de construire, autorizația de construire nr. 15/12.10.2017, aviz Ministerul Culturii și Identității Naționale prin Direcția Județeană pentru Cultură Harghita nr. 114/Z/04.07.2017),
- teren de minifotbal (propus), pe termen mediu poate deveni o sală de sport suprafața pe aceeași teren, sau acoperit cu o structură ușoară,
- parcări în zona centrală (în curs de construire, autorizația de construire nr. 15/12.10.2017, aviz Ministerul Culturii și Identității Naționale prin Direcția Județeană pentru Cultură Harghita nr. 114/Z/04.07.2017.),
- piațetă în fața patinoarului (în curs de construire, autorizația de construire nr. 15/12.10.2017, aviz Ministerul Culturii și Identității Naționale prin Direcția Județeană pentru Cultură Harghita nr. 114/Z/04.07.2017),
- parcări în zona vestică (propus),
- hotel, cămin pentru sportivi, cu vârsta între 14-25 ani (propus), pentru cca. 110 persoane cazate, cu
cantină și bucătărie proprie,
- zone înierbate și plantate aferent fiecărei funcțiuni.

BILANȚ TERITORIAL EXISTENT

Zone funcționale	%	Suprafața m²
Instituții și servicii administrative (Isa)	42,18	9467,00
Complex sportiv, stadion (SPs)	57,82	12976,00
Total	100,00	22443,00

BILANȚ TERITORIAL PROPUS

Zone funcționale	%	Suprafața m²
Instituții și servicii de sănătate, turism, sport (IS)	100	22443,00

Subunități funcționale

Zone funcționale	%	Suprafața m²
Instituții și servicii sport, turism, sănătate (ISsts) din care: - clădiri; -alei, piațetă, drumuri și parcaje; -spații plantate.	36,30	8146,00 2443,80 max 3258,40 max 2443,80 min
Construcții și amenajări sportive, turistice (Iscast) din care: -construcții și amenajări sportive; -alei drumuri și parcaje; -spații verzi	63,70	14297,00 7148,50 max 2859,40 max 4289,10 min

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

- Conform PUG nr.25/2004 aprobat cu HCL al comunei Cârța nr.8/2005, prelungit prin HCL Cârța nr.3/2015 zona studiată aferent PUZ se află în intravilan în UTR II –zonă centrală.

Folosința actuală a terenului: teren de sport.

Prin urmare scopul prezentului PUZ –lui este reglementarea terenului aferent PUZ din punct de vedere urbanistic respectiv detalierea funcțională și creșterea regimului de înălțime –reglementare urbanistică.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

-Alimentarea cu apă potabilă: alimentare cu apă se va realiza din rețeaua de alimentare cu comunei Cârța, județul Harghita.

- Canalizarea menajeră: apele uzate fecaloid menajere rezultate vor fi colectate și descărcate în rețeaua de canalizare a comunei Cârța.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Nu este cazul.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu;*

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul amplasamentului se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Este redusă.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

În cadrul zonei studiate sunt următoarele obiective:

-patinoar artificial (existent), parțial și pe alt teren delimitat din punct de vedere cadastral;

- centru sportiv și medical, cu funcțiunea de săli de antrenamente, bază de tratament și recuperare (în curs de construire);

- teren de fotbal (existent) în zona sudică a terenului, în folosința comunei, parțial și pe alt teren delimitat din punct de vedere cadastral.

c) *natura transfrontieră a efectelor;*

Nu este cazul.

d) *niscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.22/25.06.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

Se vor respecta prevederile STAS 10009/2017.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

În vecinătatea terenului studiat sunt: pensiune, cimitirul vechi, case de locuit, capelă mortuară, str. Hegyalja, biserica romano catolică, parohia romano – catolică, DJ125.

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;

Zona studiată aferentă PUZ se află în zona de protecție a monumentului istoric cod LMI 2015 HR –II-a-A-12774 "Ansamblul bisericii fortificate romano –catolice "Adormirea Maicii Domnului".

Se vor respecta prevederile Avizului nr.175/u/2018 emis de Ministerul Culturii și Identității Naționale, Direcția Patrimoniu Cultural.

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.22/25.06.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita.

Se vor respecta prevederile STAS - 10009/2017.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv;

Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional;

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel național sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul se situează la cca. 4,5 km față de ROSPA 0034 Depresiunea și Munții Ciucului.

3. Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a

Planului Urbanistic Zonal - care creează cadrul pentru construirea unui centru sportiv în comuna Cârța, str. Principală fn, jud. Harghita pe o suprafață totală de S=22.443 mp solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarele Informația Harghitei din 24.07.2018, 27.07.2018 în Harghita Népe 24.07.2018, din 27.07.2018 și la pagina de web a APM Harghita) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

Obligațiile titularului:

- ✓ Înainte de realizarea proiectelor propuse în plan se va notifica APM Harghita conform legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 al Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, modificat și completat prin OUG 164/2008, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.
- ✓ Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.
- ✓ Se vor respecta prevederile avizului de gospodărire a apelor nr.22/25.06.2018 emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Harghita

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László József



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare