# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din 11.09.2018

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC Interlogistic - A.C. SRL**, cu sediul în Str. Durau, Nr. 3, Bucuresti - Sectorul 1, Judetul Bucureşti, ...., înregistrată la APM Harghita cu nr. 6568/11.08.2016, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
2. **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei/şedinţelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.09.2018, că proiectul „**Construire pensiune agroturistică *La Izvoare* și împrejmuire*”***. propus a fi amplasat în județul Harghita, comuna Subcetate, sat Călnaci, F.N., nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 la pct. 10 lit. b;

b) Se va justifica în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 445/2009.)

**1. Caracteristicile proiectului:**

a) mărimea proiectului:

Prin acest proiect se propune construirea unei pensiuni agroturistice, având regimul de înălțime de D+P.

Clădirea va avea dimensiunile maxime de 13,70 x 21,90 m.

Demisolul construcției va fi ocupat de funcțiuni precum recepție, sala de mese, bucătărie si spatii adiacente acestora.

Parterul va fi ocupat de spatii de cazare si un oficiu.

Capacitatea de cazare: 20 persoane

**Asigurarea utilităților:**

- Alimentarea cu apă potabilă se va realiza din sursă subterană, respectiv dintr-un puț forat existent pe amplasament, având H=45m, echipat cu o pompă submersibilă.

- Evacuarea apelor uzate: Apele uzate fecaloid menajere vor fi colectate și conduse într-un bazin impermeabilizat vidanjabil, având caracteristicile Vu=20mc

- Alimentarea cu energie electrică a clădirii se va realiza de la rețeaua națională existentă în zonă.

- Încălzirea se va realiza de la o centrală termică utilizând ca combustibil solid, lemne, cu o putere utilă de 100 kW (1 buc.). Apa caldă menajeră va fi preparată cu ajutorul unui boiler bivalent cu capacitatea de 1000 l, în sistem clasic, dar și de la panourile solare amplasate pe acoperiș.

b) Cumularea cu alte proiecte: *nu este cazul*.

c) Utilizarea resurselor naturale: lemn, piatră naturală, nisip

d) Producţia de deşeuri:

În fază de execuție:

17 01 07 - amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06

17 02 01 - lemn

17 04 07 - amestecuri metalice

17 05 04 – pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03

15 01 01 – ambalaje de hârtie și carton

Deșeurile vor fi colectate selectiv pe categorii de deșeuri și vor fi predate unităților de colectare autorizate în acest sens.

În faza de funcționare:

Deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv vor fi predate societăților autorizate pentru colectare/valorificare/eliminare.

*e)* Emisii poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort:

*-emisii în aer: - în timpul construirii*

- vehicule rutiere pentru transportul materialelor pe șantier;

manipularea materialelor de construcție sub formă de pulberi, emisii care vor fi doar temporare;

- *în timpul funcționării:* Emisii rezultate de la arderea combustibilului solid.

*-zgomot:* Nu se vor produce zgomote și vibrații peste limitele admisibile

f) Riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi de tehnologie utilizate:Nu se vor utiliza substanțe periculoase.

**2**. **Localizarea proiectului**:

2.1. utilizarea existentă a terenului: conform PUG –UTR nr. VII cuprinde zona centrală a localității Călnaci, cu funcțiunea dominantă de locuire, zonă servicii, conform Certificatului de Urbanism nr. 5/27.06.2016, emis de Primăria comunei Subcetate.

2.2. relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora: *nu este cazul*

2.3. capacitatea de absorbţie a mediului:

1. zoneumede*: - nu este cazul,*
2. zonecostiere*: - nu este cazul,*
3. zonemontaneşiceleîmpădurite*: - nu este cazul*
4. parcurişirezervaţiinaturale: *- nu este cazul,*
5. ariiclasificatesauzoneprotejate *( zone specificate la alin.e), pct.2 din anexa 3) din HG nr.445/2009: - nu este cazul*
6. zonele de protecţie specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările*: amplasamentul proiectului se află la o distanţă de cca. 1,6km de limita sitului Natura 2000 “Depresiunea și Munții Giurgeului ”, ROSPA 0033.*
7. ariiîncarestandardeledecalitate amediuluistabilitedelegislaţieaufostdejadepăşite*: nu este cazul;*
8. ariiledenspopulate*: nu este cazul,*
9. peisajelecusemnificaţieistorică*,* culturalăşiarheologică*: nu este cazul;*

**3. Caracteristicile impactului potenţial:**

În raport cu criteriile stabilite la pct.1 şi 2 nu au fost identificate efecte semnificative posibile ale proiectului, cu accent deosebit pe:

1. extinderea impactului:
   1. aria geografică: redusă, o parte a intravilanului Comunei Subcetate.
      1. numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.
   2. natura transfrontieră a impactului*: nu este cazul,*
   3. mărimea şi complexitatea impactului:
      1. în perioada realizării proiectului*: vor rezulta deşeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1.d,*
      2. în perioada funcţionării*: valorile emisiilor în apă, aer, sol după punerea în funcţiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare*
      3. în perioada încetării activităţii: *-* În cazul încetării funcționării pensiunii agroturistice se va schimba destinația clădirii sau se va demola, iar terenul se va elibera de materialele rezultate.
   4. probabilitatea impactului*: mică,*
   5. durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului*: impactul minor este pe termen scurt, nu rezultă impact remanent.*

**Condiţii de realizare a proiectului:**

1. Gestionarea deşeurilor rezultate în timpul realizării investiţiei, respectiv după punerea în funcţiune a investiţiei propuse cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deşeurilor cu toate modificările și completările ulterioare:

2. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiţii, prin:

* abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deşeurilor în locuri neautorizate;
* staţionarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop
* distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetaţiei ierboase sau lemnoase;

3.Suprafeţele de teren afectate temporar prin execuţia lucrărilor vor fi redate în categoria de folosinţă avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.

4. Concentraţiile maxime de poluanţi evacuaţi prin apele uzate menajere vidanjate, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 3 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002 – Normativ privind condiţiile de evacuare a apelor uzate în reţelele de canalizare ale localităţilor şi direct în staţiile de epurare, NTPA-002/2005.

5. Lucrările se vor efectua numai în perimetrul aferent proiectului.

6**.** Nivelul de zgomot rezultat în urma desfăşurării activităţii, măsurat în conformitate cu prevederile standardului SR ISO nr. 1996/2-08 nu va depăşi valorile maxime prevăzute de SR 10009/2017

7. Respectarea Ordinului MS nr. 119 din 4 februarie 2014 cu toate modificările și completările ulterioare pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

8. Se vor respecta prevederile Notificării de începere a execuției nr. 22 din 25.07.2018 pentru investiția „Construire pensiune agroturistică *La izvoare* și împrejmuire” emisă de Administrația Națională „Apele Române”, Administrația Bazinală de Apă Mureș, Sistemul de Gospodărire a Apelor Mureș;

9. Conform art. 49, alin. (3) și (4) din Ordinul MMP nr. 135/2010, privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și privare, la finalizarea lucrărilor, veți notifica autoritatea competentă în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia autorităţii competente pentru protecţia mediului şi a publicului, revine în întregime titularului proiectului;

Titularul proiectului are obligaţia de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare şi anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, in conformitate cu prevederile art.39 şi art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului şi Pădurilor, Ministerului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale, Ministerului Administraţiei şi Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale şi Turismului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecţia mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

ing. DOMOKOS László József

**ŞEF SERVICIU A.A.A.,**

ing. LÁSZLÓ Anna

**ÎNTOCMIT,**

ing. ABOS Judit