



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 129 din 09.10.2017

....

*Am primit cu
exemplu
16.10.2017
Min. Mediului
Lege P*

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresate de **MARTON VOLAN S.R.L.**, cu sediul în Str. PRINCIPALA, Nr. 67C, Subcetate, comuna Zetea, Județul Harghita, ..., înregistrată la APM Harghita cu nr. 5764/06.06.2017, în baza:

1. Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.09.2017, că proiectul „Înființare Pensiune Agroturistică în satul Sub Cetate, comuna Zetea, județul Harghita” propus a fi amplasat în com. Zetea, sat Subcetate, nr. 67C nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la punctul 10 lit. b-proiecte de dezvoltare urbană, inclusive construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;

b) Justificarea în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 445/2009.)

1. Caracteristicile proiectului:

a) Pe terenul de suprafață 4144mp, se propune realizarea unei structuri turistice de 2 margarete cu suprafața construită de 206,50mp, cu un număr total de 8 locuri de cazare și un regim de înălțime de P+M.

Utilități:

-Alimentarea cu apă potabilă se va realiza din rețeaua de apă potabilă a localității.

-Apele uzate vor fi evacuate în bazin vidanjabil, iar după extinderea rețelei de canalizare menajeră a localității, pensiunea se va racorda la rețeaua respectivă.

- Încălzirea pensiunii agroturistice se va face printr-o centrală termică cu combustibil lemnos.

1. Se va amenaja un drum carosabil pentru aprovizionarea pensiunii cu acces din drumul comunal, 4 locuri de parcare cu dalaj și spații verzi cu recreere.
 - b) Cumularea cu alte proiecte: *nu este cazul.*
 - c) Utilizarea resurselor naturale: *nisip, pietriș, apă și material lemnos.*
 - d) Producția de deșeuri:
 - în timpul construirii: - *Deșeurile municipale amestecate, deșeuri de ambalaje de hârtie și carton, deșeuri de ambalaje de material plastic, ambalaje de lemn, ambalaje metalice, și deșeuri din construcții*
 - *Deșeurile municipale amestecate cod deșeu 20.03.01 se colectează în puștele cu capac amplasate în spații special amenajate și se va colecta de către o firmă specializată și autorizată;*
 - e) Emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:
 - emisii în aer: - *în timpul construirii - emisii de gaze de eșapament, care vor fi doar temporare;*
 - zgomot: - *nivelul zgomotului al utilajelor în dotare se vor încadra între limitele prevăzute de legislația națională*
 - f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologie utilizate: **Nu este cazul.**

2. Localizarea proiectului:

- 2.1. utilizarea existentă a terenului: curți construcții, conform Certificatului de Urbanism nr. 1/12.01.2017, emis de Primăria Comunei Zetea.
- 2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: *nu este cazul*
- 2.3. capacitatea de absorbție a mediului:
 - a) zone umede: - *nu este cazul,*
 - b) zone costiere: - *nu este cazul,*
 - c) zone montane și cele împădurite: - *nu este cazul*
 - d) parcuri și rezervații naturale: - *nu este cazul,*
 - e) arii clasificate sau zone protejate (*zone specificate la alin.e), pct.2 din anexa 3) din HG nr.445/2009: - nu este cazul*
 - f) zonele de protecție specificată mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările: *Nu este cazul.*
 - g) arii în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: *nu este cazul;*
 - h) ariile dens populate: *nu este cazul,*
 - i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: *nu este cazul;*

3. Caracteristicile impactului potențial:

În raport cu criteriile stabilite la pct.1 și 2 nu au fost identificate efecte semnificative posibile ale proiectului, cu accent deosebit pe:

1. extinderea impactului:
 - *aria geografică: redusă, o parte a intravilanului localității Sub Cetate.*
 - *numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.*
2. natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul,*
3. mărimea și complexitatea impactului:
 1. -*în perioada realizării proiectului: vor rezulta deșeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1.d,*

2. -în perioada funcționării: *valorile emisiilor în apă, sol după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare*
3. -în perioada încetării activității: *- dezafectarea pensiunii agroturistice se face în ordinea inversă de construire.*
4. probabilitatea impactului: *mică,*
5. durata, frecvența și reversibilitatea impactului: *impactul minor este pe termen scurt, nu rezultă impact remanent.*

Condiții de realizare a proiectului:

1. Gestionarea deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției, respectiv după punerea în funcțiune a investiției propuse cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu toate modificările și completările ulterioare;
2. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:
 - abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
 - staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop
 - distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;
3. Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.
4. Concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin apele uzate menajere vidanajate, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 3 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002 – Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-001/2005.
5. Lucrările se vor efectua numai în perimetrul aferent proiectului.
6. Nivelul de zgomot rezultat în urma desfășurării activității, măsurat în conformitate cu prevederile standardului SR ISO nr. 1996/2-08 nu va depăși valorile maxime prevăzute de SR 10009/2017 și anume:
 - L ech = 65 dB(A) măsurat la limita spațiului funcțional al incintei industriale
 - L ech = 60 dB(A) măsurat la limita proprietății învecinate-clădire rezidențială cu curte
 - L ech = 50 dB(A) măsurat la fațada clădirii rezidențiale care este cea mai expusă acțiunii sursei de zgomot rezultat din activitatea industrială

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine în întregime titularului proiectului;


Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în conformitate cu prevederile art.39 și art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului și Pădurilor, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Ministerului Administrației și Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

Conform art. 49 alin (3) și (4) din Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor autoritatea competentă pentru protecția mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare. Procesul verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.


78

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.


DIRECTOR EXECUTIV,
ing. DOMOKOS Laszlo Jozsef

ȘEF SERVICIU A.A.A.,
ing. LÁSZLÓ Anna


ÎNTOCMIT,
ing. ABOS Judit

