



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 104 din 18.09.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **FUNDAȚIA MENS SANA** cu sediul în Miercurea Ciuc, str.Kossuth Lajos nr.38, CUI 7209900 jud.Harghita, înregistrată la APM Harghita cu nr.7093/16.08.2017, cu completările ulterioare în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

și ca urmare a delegării de competență,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 12 septembrie 2017, că proiectul **“Construire sală de sport, centru de recuperare, centru medical și racord la utilități”** propus a fi amplasat în intravilanul comunei Cârța, str.Principală nr.2478-248, jud.Harghita nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. II, la pct 10 lit.b;

b) Caracteristicile proiectului:

1. a. Mărimea proiectului:

Proiectul reprezintă o extindere cu funcțiuni complementare a patinoarului artificial existent, cuprinzând:

- ✓ *o clădire cu regim de înălțime demisol+parter, formată din trei corpuri cu următoarele funcțiuni:*
- ✓ *sală de sport – pentru antrenamentele sportivilor și activități sportive ale publicului cu capacitate de 58 persoane*
- ✓ *Centru medical și de recuperare – pentru desevicearea sportivilor accidentați și a publicului interesat, cu capacitate de 86 persoane*
- ✓ *corp de legătură către clădirea existentă a patinoarului artificial, parțial deschis*
- ✓ *realizarea racordurilor la utilitățile existente în zona proiectului (la rețeaua de apă potabilă, canalizare de apă uzată, electricitate comunale)*
- ✓ *amenajările exterioare privind:*
- ✓ *drumul carosabil pietruit, pentru accesarea în ansamblul format din clădirea existentă și cea propusă prin prezentul proiect;*
- ✓ *parcări pentru autoturisme cu 44 locuri (din care 4 pentru persoane cu handicap locomotor)*
- ✓ *alei pietonale pavate*
- ✓ *gard de împrejmuire lateral din oțel și lemn*
- ✓ *amenajarea zonei verzi prin înierbare, plantări de arbori și arbuști decorativi, replantarea arborilor dislocați*

Conform Certificatului de urbanism nr. 16/12.05.2017 suprafața solicitată pentru realizarea proiectului este: 22443 mp, din care

- suprafață ocupată definitiv prin construcțiile prevăzute de proiect : $S_{c1} = 1041,2$ mp;
- suprafață ocupată definitiv prin accese exterioare (inclusiv parcări): $S_2 = 2\,081,6$ mp
- suprafață ocupată temporar prin lucrările de construcții: $10\,000,00$ mp;

Bilanțul teritorial existent în cadrul amplasamentului:

- aria construită la sol: $S_{c2} = 1297,9$ mp, din care
 - o parte a patinoarului artificial: $1141,1$ mp;
 - o parte a vestiarelor: $156,8$ mp
- zona cadrului vegetal: $S_v = 21145,1$ mp, din care
 - teren de fotbal: $5996,6$ mp
 - zonă verde: $15148,5$ mp.

Modul de utilizare a suprafețelor de teren în cadrul amplasamentului în urma realizării proiectului:

| Categorie | Nr | Denumire | Suprafața, mp |
|-------------------------------|------|------------------------------|-------------------------|
| Arie construită la sol | | | |
| | C0.1 | Patinar artificial - parțial | 1141.1 |
| | C0.2 | Vestiare - parțial | 156.8 |
| | C1 | Centru sportiv | 524.7 |
| | C2 | Centru medical | 456.3 |
| | C3 | Corp de legatura | 15.6 |
| | C4 | Copertina | 44.5 |
| | | | 2,339.0 m ² |
| Accese | | | |
| | CAR | Carosabil, inclusiv parcare | 1172.9 |
| | | | 1,172.9 m ² |
| Pietonal | | | |
| | P | Pietonal | 908.7 |
| | | | 908.7 m ² |
| Zona verde | | | |
| | ZV | Zona verde | 12025.8 |
| | ZV | Teren de fotbal | 5996.6 |
| | | | 18,022.4 m ² |
| | | | 22,443.0 m ² |

Proiectul prevede:

1. realizarea în cadrul clădirii cu regim de înălțime D+P a următoarelor:
**sala de sport cu regim de înălțime demisol+parter, cuprinzând următoarele spații:
 la demisol:**

- sala fitness, cu următoarele zone pentru diversele exerciții ale sportivilor:
 - pistă de alergare de 20 m
 - zonă pentru gimnastică
 - zonă pentru antrenament de forță
- magazie pentru deservirea sălii fitness (pentru materiale de curățenie)
- vestiare și grupuri sanitare separate pe sexe

la parter:

- terenul de metodologie cuprinzând
 - hol sportivi, pentru discuții
 - zonă „rapid hand”, pentru dezvoltarea tehnicii de manevră a pucului
 - zonă „rapid shot”, pentru dezvoltarea șutului la poartă
 - zonă pentru lecții teoretice
 - teren metodologie, cu dimensiunea unei treimi de teren de hochei, acoperit cu gheață sintetică (plăci PVC speciali). a cărui suprafață sunt încorporate utilaje „treadmill” asemănătoare benzilor de alergare

Atât sala fitness cât și terenul de metodologie vor fi utilizate în afara programei de pregătire a sportivilor și de către public.

centrul medical și de recuperare cu regim de înălțime demisol și parter, cuprinzând următoarele spații: la demisol:

Centrul medical format din:

- recepție și hol de așteptare
- 3 cabinete medicale
- 1 sală de tratamente
- spații anexă: (birou, oficiu, sală pentru server și centrala IDSAI, vestiar pentru personal separat pe sexe, spații pentru stocarea temporară a deșeurilor provenite din activitățile desfășurate, colectate selectiv)

la parter:

Centrul de recuperare format din:

- hol de așteptare și odihnă
- sală de gimnastică
- sală băi galvanice (băi hidroelectrolitice) pentru procedura de electroterapie
- 2 săli de tratamente
- 2 săli de masaj
- zonă wellness, formată din:- vestiare-filtru separat pe sexe, bazin cu diverse funcțiuni: înot în contracurenți, 2 piste; cază pentru exerciții de elongație; 2 biciclete subacvatice; saună tradițională; infrasaună / cameră de sare; jacuzzi;
- anexe (magazii de lenjerie curată/murdară, materiale de curățenie ,spațiu tehnic)

Centrul medical și cel de recuperare sunt interconectate prin programul de tratament a persoanelor. Circulația dintre acestea se desfășoară prin scara interioară principală și ascensorul adecvat folosirii de către persoane în cărucior.

Profilul activității aferente proiectului se încadrează în cadrul învățământului în domeniul sportiv și recreațional (cod. CAEN rev.2: 8551), activității de asistență medicală specializată (cod. CAEN rev.2: 8622), altei activități referitoare la sănătatea umană(cod. CAEN rev.2: 8690).

Capacitățile funcționale proiectate ale clădirii :- sunt prezentate în tabelul următor:

| Nr. crt. | Spațiu/zonă | Personal medical / sportiv | Oaspeți / sportivi | Total | Total / nivel |
|---------------|-------------------------------------|----------------------------|--------------------|-------|---------------|
| 1 | Centru medical | | | 86 | |
| 1.1 | Recepție - Așteptare | 1 | 11 | 12 | 30 |
| 1.2 | Cabinete și tratament demisol | 8 | 5 | 13 | |
| 1.3 | Birou | 2 | 2 | 4 | |
| 1.4 | Spațiu tehnic | 1 | 0 | 1 | |
| 1.5 | Așteptare parter | 0 | 9 | 9 | 56 |
| 1.6 | Tratamente parter | 2 | 5 | 7 | |
| 1.7 | Băi galvanice | 1 | 2 | 3 | |
| 1.8 | Sală gimnastică | 1 | 7 | 8 | |
| 1.9 | Masaj | 2 | 2 | 4 | |
| 1.10 | Vestiar femei parter (12 locuri) | 0 | (inclus în 1.12) | 0 | |
| 1.11 | Vestiar bărbați parter (12 locuri) | 0 | (inclus în 1.12) | 0 | |
| 1.12 | Bazin, saune, jacuzzi | 1 | 24 | 25 | |
| 2 | Săli de sport | | | 54 | |
| 2.1 | Vestiar femei demisol (12 locuri) | 0 | (inclus în 2.3) | 0 | 54 |
| 2.2 | Vestiar bărbați demisol (12 locuri) | 0 | (inclus în 2.3) | 0 | |
| 2.3 | Sală fitness | 2 | 24 | 26* | |
| 2.4 | Sală metodologie | 4 | 24 | 28 | |
| TOTAL: | | | | | 140 |

*Deoarece este posibilă utilizarea sălii fitness și pentru publicul larg, calculele pentru stabilirea fluxurilor de evacuare se realizează pentru $426,1 / 4 = 107$ persoane în sala fitness.

- capacitatea parcarii : 44 locuri pentru parcare autoturisme (din care 4 locuri pentru persoane cu handicap locomotor)

Necesarul de căldură pentru clădire este de 45 kW.

Acoperirea necesarului de căldură va fi asigurată din centrala termică existentă în clădirea pationarului și de 10 buc. panouri solare , fiecare având suprafață de captare de 2,3-2,5mp, montate pe clădirea proiectată (pe componenta sala de sport).

Agentul termic(apa caldă cu $t=70^{\circ}\text{C}$) din centrala termică existentă va ajunge printr-o rețea bitubulară din țeavă neagră de oțel în două rezervoare de acumulare de apă caldă, izolate termic, fiecare cu un volum de 2000l, amplasate în camera tehnică a centrului medical proiectat. Cele două rezervoare vor fi legate în bucla Tichelmann. De aici agentul termic va ajunge în distribuitorul principal, alimentând circuitul de încălzire, de preparare a apei calde menajere (ACM) și de încălzirea piscinei. Pe fiecare circuit va fi montat o pompă de circulație cu turație variabilă. Dilatarea agentului termic va fi preluată de două vase de expansiune închise, cu membrană, fiecare având un volum de 250 litri. Din distribuitorul principal, situat în camera tehnică, agentul termic ajunge în cele două boilere bivalente de câte 500l.

Zona dispune de sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă și de canalizare menajeră.

Alimentarea cu apă potabilă în scop menajer, tehnologic și pentru stins incendii se va realiza din rețeaua de apă potabilă existentă în strada adiacentă amplasamentului printr-un cămin de branșament, în care se va monta contorul de apă și robinetii de închidere aferenți.

Traseul conductei de apă potabilă proiectat în cadrul amplasamentului este prezentat pe Planșa anexată.

Cerința de apă potabilă va fi:

- debitul mediu zilnic: $Q_{zi\ med} = 8,365\ mc/zi$;
- debitul maxim zilnic : $Q_{zi\ max.} = 10,874\ mc/zi$;
- debitul maxim orar : $Q_{h\ max.} = 0.589\ mc/h$.

Apele uzate vor fi colectate prin conducte de canalizare interioare de tip PVC-KG- SN8-D125, după care sunt evacuate în rețeaua de canalizare menajeră a localității Cârța, existentă pe DJ125, respectiv în stația de epurare a apelor uzate de interes regional din Mădăraș.

Debitul mediu zilnic de apă uzată evacuat: $Q_{uz\ med} = 8,365\ mc/zi$.

Apele pluviale sunt colectate prin conducte de canalizare interioare de tip PVC-KG- SN8-D315, și evacuate împreună cu apele scurse prin preaplinul rezervoarelor în rigola drumului județean DJ125, ajungând în receptorul natural : râul Olt.

b. Utilizarea resurselor naturale: materii prime utilizate sunt balast, piatră și alte materii prime la construcții. .

c. Producția de deșeuri:

- Deșeurile menajere vor fi transportate de către operatori economici autorizate în acest sens.
- Deșeuri de construcții rezultate în urma executării lucrărilor de construcții vor fi transportate de operatori economici autorizate.

d. Emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- emisii în aer: - emisii de gaze de eșapament, și utilaje, aceste emisii vor fi doar temporare
- emisii în apă:- apele pluviale rezultate de pe amplasament vor fi evacuate în șanțurile adiacente drumurilor
- zgomot: - generat de utilaje se vor resimți pe perioade scurte de timp, execuția lucrărilor se vor efectua numai în timpul zilei.

e. Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologie utilizate:

- proiectul nu prevede utilizarea substanțelor periculoase, în cantități considerabile, care ar putea genera fenomene de accidente

2. Localizarea proiectului:

2.1.utilizarea existentă a terenului:- Terenul se află în intravilanul comunei Cârța, folosința actuală fiind curți și construcții- teren de sport conform Certificatului de urbanism nr.16/12.05.2017.

2.2.relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu sunt

2.3.capacitatea de absorbție a mediului:

- a. zone umede: nu este cazul.
- b. zone costiere: nu este cazul,

- c. zone montane și cele împădurite: *nu este cazul, fiind în afara fondului forestier.*
- d. parcuri și rezervații naturale ariile clasificate: *proiectul nu afectează arii naturale protejate de interes național.*
- e. arii clasificate sau zone protejate: *proiectul nu afectează arii clasificate.*
- f. zone de protecție specială mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare: *amplasamentul proiectului nu se află în arii naturale protejate –situri Natura 2000. Din acest motiv proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.*
- g. arii în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: *nu este cazul;*
- h. ariile dens populate: *nu este cazul,*
- i. peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: *nu este cazul*

3. Caracteristicile impactului potențial:

În raport cu criteriile stabilite mai sus la pct. 1 și 2 **nu au fost identificate efecte semnificative posibile**, astfel:

a. extinderea impactului :

- *aria geografică: redusă- în intravilanul comunei Cârja - jud. Harghita.*
- *numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.*

b. natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul,*

c. mărimea și complexitatea impactului:

- *în perioada realizării proiectului: vor rezulta deșeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1.d,*
- *în perioada funcționării: valorile emisiilor în apă, sol după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare*
- *în perioada încetării activității: nu vor exista deșeuri periculoase care să prezintă impact asupra mediului*

d. probabilitatea impactului: *mică,*

e. durata, frecvența și reversibilitatea impactului: *impactul minor este pe termen scurt, nu rezultă impact remanent.*

Condițiile de realizare a proiectului:

1 Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

1. abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
 2. staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop
 3. distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;
2. Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.
3. Gestionarea deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției, respectiv după punerea în funcțiune a investiției propuse cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor
4. În cadrul lucrărilor aferente proiectului se vor utiliza materiale de construcții numai din surse autorizate din punct de vedere al protecției mediului.
5. Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele de construcții folosite în timpul executării lucrărilor
- Impunerea pentru constructor a dotării cu materiale absorbante pentru produse petroliere în scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului cu aceste substanțe.
- 6.1. Concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin apele uzate menajere, măsurate la evacuarea apelor uzate epurate, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002 –NTPA-002/2002 cu modificările și completările ulterioare;

6.2 Concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin apele pluviale rezultate de pe amplasament trebuie să se încadreze în valorile prescrise în anexa nr. 3 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002, completat și modificat prin H.G. nr.352/2005 – Normativ privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate la evacuarea în receptori naturali, NTPA-001/2005și anume:

- CBO5 :25 mg O2/l
- Azot amoniacal(NH4+) :2,0 mg N/l
- hidrocarburi petroliere : 5 mg/l

7.Nivelul de zgomot: Nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (AeqT) rezultat în urma desfășurării activității, măsurat la exteriorul locuinței celei mai apropiate clădiri de locuit, la 1,5 m înălțime de la sol - în conformitate cu prevederile STAS nr. 10009/2017, respectiv conform standardului SR ISO 1996/2-08 și ale Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 - nu va depăși valoarea maximă de:

L ech = 55 dB(A) între orele 700 - 2300

L ech = 45 dB(A) între orele 2300 - 700

8. Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în conformitate cu prevederile art.39 și art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului și Pădurilor, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Ministerului Administrației și Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. DOMOKOS László József

ȘEF SERVICIUL ALAMIE
ing. LÁSZLÓ Anna

Bothe Emőse

ÎNTOCMIT,
ing. SZABÓ István

[Signature]