



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 71 din 27.07.2017

*Am primit cu
exemplar 27.07.2017
baza deciziei de*

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **TURISM MONTAN RO SRL**, cu sediul în Str. Toplita, Nr. 147, Miercurea Ciuc, Județul Harghita, ..., înregistrată la APM Harghita cu nr. 8387/21.10.2015, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

și ca urmare a delegării de competență,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20 iulie 2017, că proiectul "**Construire Centru SPA în Comuna Lunca de Jos, sat Valea Rece**", propus spre finanțare prin PNDR 2014-2020, în cadrul măsurii 6.4, propus a fi amplasat în Comuna Lunca de Jos, sat Valea Rece nr.980/A, jud.Harghita nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. II, la pct 13 lit.a coroborat cu pct 10 lit. b.;

b) Caracteristicile proiectului:

1. a. Mărimea proiectului:

Investiția prevede Construirea unui centru SPA, cu regim de înălțime S+P. Capacitatea SPA-ului o să fie de 20 de persoane. Pe teren se vor amenaja 10 locuri de parcare.

Suprafața construită 332,81 mp+61,42 mp (terasă), suprafața utilă 354,56 mp, suprafața terenului 2224,00 mp.

Alimentarea cu apă a clădirii propuse se va face prin racordare la rețeaua de apă a localității.

Apele uzate menajere: vor fi preluate de un bazin etanș vidanjabil.

b. Utilizarea resurselor naturale: *materii prime utilizate din surse autorizate.*

c. Producția de deșuri:

- Deșeurile menajere vor fi transportate de către operatori economici autorizate în acest sens.

- Deșuri de construcții rezultate în urma executării lucrărilor de construcții vor fi transportate de operatori economici autorizate.

d. Emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

-emisii în aer: - emisii de gaze de eșapament, și utilaje, aceste emisii vor fi doar temporare

-emisia în apă:- apele pluviale rezultate de pe amplasament vor fi evacuate în șanșurile adiacente drumurilor

-zgomot: - generat de utilaje se vor resimți pe perioade scurte de timp, execuția lucrărilor se vor efectua numai în timpul zilei.

c. Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologie utilizate:

- proiectul nu prevede utilizarea substanțelor periculoase care ar putea genera fenomene de accidente

2. Localizarea proiectului:

2.1.utilizarea existentă a terenului:- Terenul se află în intravilanul comunei Lunca de Jos, în domeniu privat, folosința actuală zonă locuințe individuale, conform Certificatului de urbanism nr.26/20.10.2015.

2.2.relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu sunt

2.3.capacitatea de absorbție a mediului:

a. zone umede: nu este cazul.

b. zone costiere: nu este cazul,

c. zone montane și cele împădurite: nu este cazul.

d. parcuri și rezervații naturale ariile clasificate: proiectul nu afectează arii naturale protejate de interes național.

e. arii clasificate sau zone protejate: proiectul nu afectează arii clasificate.

f zone de protecție specială mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare; amplasamentul proiectului nu se află în arii naturale protejate –situri Natura 2000. Din acest motiv proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

g. arii în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;

h.ariile dens populate:nu este cazul,

i.peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul

3.Caracteristicile impactului potențial:

În raport cu criteriile stabilite mai sus la pct. 1 și 2 nu au fost identificate efecte semnificative posibile, astfel:

a. extinderea impactului :

- aria geografică: redusă- în intravilanul comunei Lunca de Jos jud.Harghita.

- numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.

b. natura transfrontieră a impactului: nu este cazul,

c. mărimea și complexitatea impactului:

-în perioada realizării proiectului: vor rezulta deșeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1.d,

-în perioada funcționării: valorile emisiilor în apă, sol după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare

-în perioada încetării activității: nu vor exista deșeuri periculoase care să prezintă impact asupra mediului

d. probabilitatea impactului: mică,

e. durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impactul minor este pe termen scurt, nu rezultă impact remanent.

Condițiile de realizare a proiectului:

1 Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

1. abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;
2. staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop
3. distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;
2. Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.
3. Gestionarea deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției, respectiv după punerea în funcțiune a investiției propuse cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor
4. În cadrul lucrărilor aferente proiectului se vor utiliza materiale de construcții numai din surse autorizate din punct de vedere al protecției mediului.
5. Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele de construcții folosite în timpul executării lucrărilor

Impunerea pentru constructor a dotării cu materiale absorbante pentru produse petroliere în scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului cu aceste substanțe.

6. *Ordinul M.S. nr.119/2014, pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;*

7. Respectarea prevederilor Legii Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr.310/2004, și a actului de reglementare din partea gospodăririi apelor.

8.1 Concentrațiile maxime momentane de poluanți evacuați prin apele uzate menajere vidanjate, care sunt măsurate în punctul de control stabilit în contractul de abonament pentru serviciul de preluare a apelor uzate în stația de epurare, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 2.a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002 modificat și completat cu H.G.R. nr. 352/2005 – Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-002/2005.

Titularul are obligația de a ține evidența facturilor privind vidanjarea și transportul apelor uzate menajere la stația de epurare, precum și buletinele de analiză referitoare la concentrațiile de poluanți evacuați prin acestea.

Luarea tuturor măsurilor constructive pentru etanșeizarea bazinului vidanjabil.

8.2. Concentrațiile maxime de poluanți evacuate prin apele pluviale rezultate de pe amplasament trebuie să se încadreze în valorile prescrise în anexa nr. 3 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002, completat și modificat prin H.G. nr.352/2005 – Normativ privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate la evacuarea în receptori naturali, NTPA-001/2005 și anume:

- | | |
|---------------------------|-------------|
| - CBO5 | :25 mg O2/l |
| - Azot amoniacal(NH4+) | :2,0 mg N/l |
| - hidrocarburi petroliere | : 5 mg/l. |

9. *Nivelul de zgomot*, rezultat în urma desfășurării activității, în conformitate cu prevederile standardului SR ISO nr.10009/III.2017 și ale Ordinului Ministerului Sănătății nr.119/2014, nu va depăși valoarea maximă de : $L_{ech} = 65$ dB(A) nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, (perioada de timp fiind corespunzătoare duratei de serviciu) - măsurat la limita spațiului funcțional – restaurante în aer liber; $L_{ech} = 60$ dB(A) nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, - măsurat la limita zonei rezidențiale; $L_{ech} = 50$ dB(A) nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A, - măsurat la fațada clădirii rezidențiale care este cea mai expusă.

10. Emisiile sub formă de pulberi rezultate din întreaga activitate desfășurată pe amplasament nu trebuie să depășească 50 mg/mc la un debit masic de $\geq 0,5$ kg/h.

La limita incintei obiectivului nu este permisă sesizarea olfactivă a mirosurilor dezagreabile și persistente

11. Concentrațiile maxime de poluanți evacuate prin gazele de ardere de la cazanele utilizând drept combustibil lemn de foc, deșeuri lemnoase nu vor depăși valorile limită preventive de emisie stabilite prin Ordinul nr. 462/1993 emis de Ministerul Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului, anexa nr.2, și anume:

- | | |
|--------------------------|---|
| - pulberi | : 100 mg/mcN |
| - monoxid de carbon (CO) | : 250 mg/mcN |
| - oxizi de azot | : 500 mg/mcN la un conținut de 6 % volum oxigen al efluentului gazos. |

Este interzisă folosirea deșeurilor de cauciuc, a maselor plastice și a lemnelor de foc acoperite cu produse sintetice sau tratate cu produse de conservare, drept combustibil pentru încălzit

12. La finalizarea investiției aveți obligația de a notifica APM Harghita cu declararea expresă a activităților care se vor desfășura pe acest amplasament (codul CAEN –rev 2, conform Ordinului INS nr.337/2007).

. Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în conformitate cu prevederile art.39 și art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului și Pădurilor, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Ministerului Administrației și Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. DOMOKOS László József

ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. LÁSZLÓ, Anna



ÎNTOCMIT,
ing. SZABÓ István