# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. număr din zz.ll.aaaa

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **BENEDEK ELVIRA INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, cu sediul în Str. Lok, Nr. 577, Căpâlniţa , Judetul Harghita, , înregistrată la APM Harghita cu nr. 3985/27.04.2017, în baza:

**Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;

**Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

şi ca urmare a delegării de competenţă,

autoritatea competentă pentru protecţia mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei/şedinţelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 23.05.2017, că proiectul **“Construire pensiune agroturistică în comuna Căpâlnița, județul Harghita”** propus a fi amplasat în comuna Căpâlnița, sat. Căpâlnița, FN, jud. Harghita nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

 Justificarea prezentei decizii:

 **1.** **Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

 **a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 pct. 10, lit. b;**

 **b) Caracteristicile proiectului:**

a. Mărimea proiectului:

Investiţia se încadrează în componenta c} Activităţi turistice a Sub Măsurii 6.4., oferind spaţiu de cazare pentru 9 persoane. Amplasamentul se află inclus în intravilanul localităţii, prevăzut în PUG şi este amplasată în partea nordică a satului.

Investiţia ca structură de primire turistică se poate încadra la tipul: Pensiuni agroturistice cu 3 floare (margarete) -conform Ordinului nr.1051 din 3 martie 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificarea, a licenţelor şi brevetelor de turism.

Clădirea proiectată va avea trei niveluri (demisol, parter şi mansardă} şi va găzdui un număr de 9 persoane în total.

Se vor asigura cinci accese în clădire: două accese din terasă, un acces în C.T., două accese în depozitul mobilier de grădină.

Structura de cazare este următoarea: 1 cameră la parter dotată pentru 1 persoană, 4 camere la nivelul mansardei, dotate pentru 2 persoane. Fiecare cameră este dotată cu băi proprii. Astfel, pensiunea proiectată va găzdui un număr de 9 persoane în total.

Construcţia D+P+M va fi structurată în felul următor:

Demisol (-2,78): sauna, sala jacuzzi, sală de odihnă, casa scării, hol, WC f, WC b, 2 pivniţe, central termică

Parter (±0.00): antreu, hol cu recepţie, salon, sala de servit masă, bucătărie, cămară, casa scării, cameră, baie, antreu, grup sanitar

Mansardă (+2.95): hol, depozit lenjerie, 4 antree, 4 camere, 4 băi proprii.

Circulaţia verticală va fi asigurată printr-un nod de circulaţie central compus dintr-o scară în două rampe din beton armat cu lăţimea rampei de 0,95 m.

* **Sistemul constructiv**
* fundaţie continuă directă din beton simplu sub pereţi,
* soclu din beton armat,
* centură din beton armat peste fundaţii,
* placă monolit din beton armat constructiv peste fundaţii,
* diafragme din beton armat la pereţi exteriori la nivelul demisolului,
* placă monolit din beton armat peste demisol,
* structură portantă din zidărie confinată,
* sâmburi din beton armat,
* placă monolit din beton armat peste parter,
* pereţii mansardei din zidărie confinată,
* centură din beton armat peste pereţi,
* şarpantă din lemn,
* învelitoarea din ţigle solzi,
* tâmplărie cu geam termopan,
* instalaţii electrice,
* instalaţii de apă şi canalizare,
* instalaţii de încălzire centrală cu combustibil solid.

Scara: Circulaţia verticală va fi asigurată printr-un nod de circulaţie central compus dintr-o scară în două rampe din structura de beton armat, cu lăţimea rampei de 0,95 m.

* **Amenajările exterioare**

Se va realiza alee placate cu dale prefabricate pentru a asigura circulaţia pietonală. Pentru circulaţia şi parcarea autovehiculelor se va asigura o platformă din pietriş. Se vor realiza 7 locuri de parcare.

Se va realiza trotuar de gardă din dale prefabricate pe conturul clădirii. Restul terenului se va amenaja ca şi gazon.

* **Asigurarea utilităţilor:**

Apa potabilă necesară va fi asigurată din reţeaua publică locală de distribuţie a apei. Canalizarea se va evacua în bazinul vidanjabil proiectat.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordarea la reţeaua electrică stradală existentă prin firida de branşament.

Producerea necesarului de căldură pentru încălzire şi prepararea apei calde de consum se va realiza de la un cazan funcţionând cu combustibil solid, lemne.

Scurgerea apelor pluviale este realizată prin colectarea şi dirijarea acestora prin jgheaburi din tablă, montate pe clădirie. Apele pluviale colectate prin jgheaburi vor fi dirijate spre şanţ deschis.

Iluminatul este asigurat prin iluminat artificial cu corpuri de iluminat electrice şi natural prin ferestre.

Ventilaţia încăperilor este asigurat natural prin uşi şi ferestre.

Construcţia va fi prevăzută cu instalaţie de protecţie contra descărcărilor atmosferice şi priză de pământ.

c. Utilizarea resurselor naturale: *nu este cazul.*

d. Producţia de deşeuri:

În timpul construcţiei:

*Deşeurile menajere (cod deşeu-20.03.01) rezultate în perioada executării lucrărilor vor fi colectate şi transportate de către operator autorizat pentru colectarea acestor tipuri de deşeuri.*

*Deşeurile de pământ (cod deşeu 17.05.04) vor fi utilizate pentru reamenajarea amplasamentului.*

*Deşeuri din construcţii-montaj (cod deşeu 17.09.04) vor fi valorificate prin operatori economici autorizaţi.*

e. Emisii poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort

*În timpul construcţiei:*

 *-emisii în aer: - emisii de gaze de eşapament, şi utilaje - aceste emisii vor fi doar temporare*

*-zgomot: -generat de utilaje se vor resimţi pe perioade scurte de timp, execuţia lucrărilor se vor efectua numai în timpul zilei*

f. Riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi de tehnologie utilizate:

*- Nu este cazul.*

**2**. **Localizarea proiectului**:

 2.1.utilizarea existentă a terenului: teren viran în intravilan – fâneață, *conform Certificatului de urbanism nr. 15/08.10.2015 emis de Primăria Comunei Căpâlnița.*

2.2.relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora:*- nu este cazul*

2.3.capacitatea de absorbţie a mediului:

*a.* zoneumede*: nu este cazul,*

*b.* zonecostiere*: nu este cazul,*

*c.* zonemontaneşiceleîmpădurite*: nu este cazul*

*d.* parcurişirezervaţiinaturaleariileclasificate*: nu este cazul,*

*e.* ariiclasificatesauzoneprotejate*: nu sunt*

*f.* zonedeprotecţiespecială mai ales cele desemnate prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare:*amplasamentul proiectului nu se află în interiorul ariilor naturale protejate declarate prin acte normative. Din acest motiv proiectul* ***nu*** *intră sub incidenţa art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare.*

*Cea mai apropiată arie naturală protejată, sit Natura 2000 “Harghita-Mădăraș” cu codul ROSCI0090 se află la o distanţă de 4 k m.*

*h.*ariiledenspopulate*: nu este cazul,*

*i.*peisajelecusemnificaţieistorică*,* culturalăşiarheologică*: nu este cazul*

**3.Caracteristicile impactului potenţial:**

În raport cu criteriile stabilite mai sus la pct. 1 şi 2 **nu au fost identificate efecte semnificative** posibile, astfel:

a.extinderea impactului :

*- aria geografică: redusă, a intravilanului comunei Căpâlnița.*

*- numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.*

b.natura transfrontieră a impactului*: nu este cazul,*

c. mărimea şi complexitatea impactului*:*

 *-*în perioada realizării proiectului*: vor rezulta deşeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1.d.*

d. probabilitatea impactului*: mică*

e. durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului*:*

*Impact de scurtă durată, numai în timpul executării lucrărilor de execuţie. Nu rezultă impact remanent.*

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

a. Evitarea poluării solului şi a mediului acvatic cu produse petroliere în urma înlocuirii conductei, a pierderilor de carburanţi de la mijloacele de transport şi de la utilajele folosite în timpul executării lucrărilor de înlocuire

În scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului aveţi obligaţia ca să aveţi în dotare materiale absorbante pentru produse petroliere.

b. Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiţii, prin:

abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deşeurilor în locuri neautorizate;

staţionarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop

distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetaţiei ierboase sau lemnoase;

c. Utilizarea materiilor prime numai din surse autorizate.

d. Refacerea mediului şi readucerea în starea iniţială a suprafeţelor afectate prin realizarea proiectului.

e. Nivelul de zgomot rezultat în timpul lucrărilor, măsurat la 3 m de faţada celei mai apropiate clădiri de locuit şi la 1,5 m înălţime de la sol - în conformitate cu prevederile prevederile standardului SR ISO nr. 1996/2-08 şi ale Ordinului Ministerului Sănătăţii nr. 119/2014 - nu va depăşi valoarea maximă de: L ech = 55 dB(A) între orele 7.oo  - 23.oo

L ech = 45 dB(A) între orele 23.oo – 7.oo;

f. Aveţi obligaţia de a ţine evidenţa gestiunii deşeurilor conform prevederilor H.G. nr. 856/2002 şi de a raporta această evidenţă la APM Harghita conform modelului prevăzut în anexa nr. 1 la H.G. nr. 856/2002 şi conform art. 49 alin (1) al Legii nr. 211/2011 după terminarea lucrărilor.

g. Titularul proiectului are obligaţia de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare şi anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, in conformitate cu prevederile art.39 şi art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului şi Pădurilor, Ministerului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale, Ministerului Administraţiei şi Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale şi Turismului.

 Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecţia mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

 Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

 **DIRECTOR EXECUTIV, ŞEF SERVICIU AAA**

DOMOKOS László József ing. LÁSZLÓ Anna

 **ÎNTOCMIT,**

 ing. BARABÁS Zoltán