



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 109 din 05.12.2016

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC PROFI ROM FOOD SRL, cu sediul în Str. Calea Sever Bocu , Nr. 31, Timișoara , Județul Timiș, prin Oana Maria Rusu-Turcea, înregistrată la APM Harghita cu nr. 8390/13.10.2016, în baza:

Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,
autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 22.11.2016, că proiectul "Lucrări de amenajare magazin Profi în clădire existentă și amenajare reclame pe fațade" propus a fi amplasat în or. Băile Tușnad, str. Oltului nr. 96, județul Harghita nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. II, la pct 10 lit.b – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;

Criterii de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului conf. Anexa nr. 3 din HG 445/2010 :

Caracteristicile proiectului:

mărimea proiectului:

Proiectul prevede amenajarea, în spațiu existent a unui magazin pentru desfacerea mărfurilor alimentare și nealimentare de uz casnic, în regim de autoservire. Imobilul se află în proprietatea lui TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. Beneficiarul prezentului proiect este locatarul spațiului în suprafață totală construită închiriată de 433.50 m2.

Amenajarea presupune schimbarea finisajelor și dotarea cu echipamente și instalații moderne, fără a se interveni asupra elementelor structurale ale construcției. Pe fațadă beneficiarul dorește amplasarea unor elemente de identificare a spațiului comercial de tip reclamă luminoasă.

În imobilul închiriat se vor amenaja următoarele spații pe o suprafață totală de 448.44 m2 : spațiu de vânzare în suprafață de 215.65 m2, depozit pe 108.90 m2, Frigorifice –

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI...

Str. Márton Áron Nr. 43, Mun. Miercurea-Ciuc Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro Tel. 0266-371313,0266-312454, Fax: 0266-310041

produse expirate 9.90 m², Lift marfa, Casa scarii, Spatiu tehnic, Coridor, Birou, Casierie, Produse scumpe, Hol1, Lift marfa, Hol2, Oficiu personal, Vestiar + GS. Numărul de angajați va fi de aproximativ 18 de persoane, care va lucra în două schimburi pe parcursul a 16 ore. Număr maxim de persoane în magazin este estimat la 87.

Societatea va închiria un număr de 5 locuri de parcare, amplasate în parcarea destinată pieței publice, situată la o distanță de 50 m față de magazin.

Alimentarea cu apă a magazinului amenajat se va asigura din rețeaua de alimentare cu apă potabilă a orașului Băile Tușnad.

Apele uzate rezultate din magazin vor fi evacuate în rețeaua centralizată de canalizare a orașului Băile Tușnad.

Cumularea cu alte proiecte: nu este cazul

Utilizarea resurselor naturale: realizarea proiectului nu va influența resursele naturale din zonă și nu va avea impact negativ privind calitatea și capacitatea regenerativă a acestora;

Producția de deșeuri:

Deșeurile materialelor de construcție vor fi transportate de către operatorul economic autorizat în zonă;

Deșeurile municipale amestecate (cod deșeu-20.03.01) rezultate în perioada executării lucrărilor respectiv după punerea în funcțiune a magazinului vor fi colectate și transportate de un operator economic autorizat pentru colectarea acestor tipuri de deșeuri

Deșeurile reciclabile vor fi predate operatorilor de profil autorizate din punct de vedere al protecției mediului pentru această categorie de activitate;

Emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

Emisii în aer:

Emisii de gaze de eșapament de la utilaje, respectiv emisii de pulberi datorate manevrării și transportului unor materiale conduc la creșterea nivelului de emisii pe perioada de construire. Aceste emisii vor fi doar temporare

În etapa de funcționare : proiectul nu prevede instalații de încălzire din care se evacuează poluanți prin gazele de ardere. Se vor utiliza instalații de climatizare care utilizează agent termic freon R410A în circuit închis, respectiv radiatoare electrice. Instalațiile de climatizare vor fi întreținute de firme specializate în domeniu.

Emisii în apă:

Concentrațiile maxime de poluanți evacuați prin apele uzate menajere care vor fi măsurate în punctul de control stabilit în contractul de abonament pentru serviciul de preluare a apelor uzate în stația de epurare a localității, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002, modificat și completat prin H.G.R. nr. 352/2005 – Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-002/2005

Nivelul de zgomot:

Zgomotul generat de instalațiile de climatizare va fi sub limita admisă de prevederile legale.

Aprovizionarea magazinului se va face doar în timpul zilei, între orele 07:00 - 15:00.

Nivelul de zgomot rezultat în urma desfășurării activităților aferente realizării proiectului în cadrul amplasamentului, măsurat la 3 m de fațada celei mai apropiate clădiri de locuit și la 1,5 m înălțime de la sol (în conformitate cu prevederile standardului SR ISO nr. 1996/2-08 și ale Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014) nu va depăși valoarea maximă de:

$L_{ech} = 55 \text{ dB(A)}$ între orele 07⁰⁰ – 23⁰⁰ și $L_{ech} = 45 \text{ dB(A)}$ între orele 23⁰⁰ - 07⁰⁰

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI...

Str. Márton Áron Nr. 43, Mun. Miercurea-Ciuc Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro Tel. 0266-371313, 0266-312454, Fax: 0266-310041

Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologie utilizate: risc redus; nu vor fi utilizate substanțe chimice periculoase

Localizarea proiectului:

utilizarea existentă a terenului: terenul aferent proiectului se află în intravilanul orașului Băile Tușnad, în proprietate privată cu destinația spațiu comercial și anexe. Nu se schimbă destinația terenului.

relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:

Realizarea proiectului nu va influența semnificativ resursele naturale din zonă și nu va avea impact negativ privind calitatea și capacitatea regenerativă a acestora.

capacitatea de absorbție a mediului:

zone umede: - nu este cazul,

zone costiere: - nu este cazul,

zone montane și cele împădurite: - proiectul nu va afecta fondul forestier,

parcuri și rezervații naturale: - nu este cazul

arii clasificate sau zone protejate (zone specificate la alin.e), pct.2 din anexa 3) din HG nr.445/2009: - nu este cazul;

zone de protecție specificată mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările:

Amplasamentul proiectului nu este inclus în nici un sit Natura 2000 declarat prin acte normative, cel mai apropiat sit Natura 2000 de investiția propusă fiind situl Natura 2000 „ROSCI 0248 “Tinovul Mohoș Lacul Sfânta Ana” – arie de conservare specială declarată prin Ordinul M.M.D.D. nr. 1964, situată la 2,42 km de amplasamentul proiectului.

arii în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul

ariile dens populate: - proiectul este amplasat în intravilanul orașului Băile Tușnad, nu este dens populat

peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul;

Caracteristicile impactului potențial:

În raport cu criteriile stabilite la pct.1 și 2 nu au fost identificate efecte semnificative posibile ale proiectului, cu accent deosebit pe:

extinderea impactului :

aria geografică: - locală, o parte a intravilanului;

numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ;

natura transfrontieră a impactului: nu este cazul,

mărimea și complexitatea impactului:

în perioada realizării proiectului: - impact minor - vor rezulta deșeurile de construcții, care vor fi gestionate conform pct. 1.d.,

Emisii de gaze de eșapament de la utilaje, respectiv emisii de pulberi datorate manevrării și transportului unor materiale conduc la creșterea nivelului de emisii pe perioada de construire. Aceste emisii vor fi doar temporare.

Zgomotul produs de utilaje în urma executării lucrărilor aferente realizării proiectului va fi temporar și nu va avea impact negativ semnificativ asupra locuitorilor din zonă

Se vor respecta prevederile actelor normative conform pct. 1.e,

în perioada funcționării: - se vor utiliza instalații de climatizare care utilizează agent termic freon R410A în circuit închis, respectiv radiatoare electrice. Instalațiile de climatizare vor fi întreținute de firme specializate în domeniu.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI...

Str. Márton Áron Nr. 43, Mun. Miercurea-Ciuc Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro Tel. 0266-371313,0266-312454, Fax: 0266-310041

Zgomotul generat de instalațiile de climatizare va fi sub limita admisă de prevederile legale.

Aprovizionarea magazinului se va face doar în timpul zilei, între orele 07:00-15:00.

Valorile emisiilor de poluanți emiși în aer, apă, sol, nivelul de zgomot, după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare, conform pct. 1.e,

în perioada încetării activității: - nu vor exista deșeuri periculoase care să prezintă impact asupra mediului în cazul desființării/dezafectării;

probabilitatea impactului: redusă,

durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impactul redus este pe termen scurt: în timpul realizării proiectului, nu rezultă impact remanent. Valorile emisiilor de poluanți în aer, apă, sol după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită de emisie stabilite prin acte normative în vigoare.

Condiții de realizare a proiectului :

Gestionarea deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

Nivelul de zgomot rezultat în timpul realizării investiției, și a desfășurării activității propuse, măsurat la 3 m de fațada celei mai apropiate clădiri de locuit și la 1,5 m înălțime de la sol, în conformitate cu prevederile standardului SR ISO nr. 1996/2-08 și ale Ordinului Ministerului Sănătății nr.119/2014, nu va depăși valoarea maximă de:

$L_{ech} = 55 \text{ dB(A)}$ între orele 07⁰⁰ - 23⁰⁰ și $L_{ech} = 45 \text{ dB(A)}$ între orele 23⁰⁰ - 07⁰⁰.

Asigurarea concentrațiilor maxime de poluanți evacuați prin apele uzate menajere care vor fi măsurate în punctul de control stabilit în contractul de abonament pentru serviciul de preluare a apelor uzate în stația de epurare a localității, se vor încadra în valorile prescrise în anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului României nr. 188/2002, modificat și completat prin H.G.R. nr. 352/2005 - Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, NTPA-002/2005

Emisiile sub formă de pulberi rezultate din întreaga activitate desfășurată pe amplasament nu trebuie să depășească 50 mg/mc la un debit masic de 0,5 kg/h, la o dimensiune a diametrului mediu al particulelor (dp) $\leq 5 \mu\text{m}$.

Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;

staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop

distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnoase;

Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redată în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.

În cadrul lucrărilor aferente proiectului se vor utiliza materiale de construcții numai din surse autorizate din punct de vedere al protecției mediului.

Hotărârea Guvernului. Nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;

Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a Ordinului M.M.P. nr. 794/2012, privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșeuri de ambalaje.

OUG nr.5/2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice;

Legii nr. 195/2005 privind Fondul pentru Mediu, cu completările și modificările ulterioare.

Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI...

Str. Márton Áron Nr. 43, Mun. Miercurea-Ciuc Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro Tel. 0266-371313, 0266-312454, Fax: 0266-310041

Respectarea prevederilor Regulamentului (CE) nr. 1.005/2009 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 septembrie 2009 privind substanțele care diminuează stratul de ozon

Ordinul MMP nr. 3299/2012 pentru aprobarea metodologiei de realizare și raportare a inventarelor privind emisiile de poluanți în atmosferă

Se va respecta Regulamentul (CE) nr.1516/2007 al Comisiei de stabilire în conformitate cu Regulamentul (CE) nr.842/2006 al Parlamentului European și al Consiliului, a cerințelor de verificare standard în vederea detectării scurgerilor pentru echipamentele staționare de refrigerare de climatizare și pentru pompele de căldură care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră

În cazul desfășurării unor activități comerciale cu coduri CAEN listate în anexa I din Ordinul M.M.D.D. nr. 1798/2007, respectiv în cazul creșterii spațiului de vânzare peste 400 mp, aveți obligația de a solicita și de a obține autorizație de mediu conform Ordinului susmenționat.

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Harghita despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare, respectiv autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în conformitate cu prevederile art.39 și art. 40 din Ordinul comun nr. 135/84/76/1294 din 2010 al Ministerului Mediului și Pădurilor, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Ministerului Administrației și Internelor, Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. DOMOKOS László József



ÎNTOCMIT,

ing. TÓKE Laura

Tóke Laura

ȘEF SERVICIU A.A.A.,

ing. LÁSZLÓ Anna

László Anna

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI...

Str. Márton Áron Nr. 43, Mun. Miercurea-Ciuc Cod 530211

E-mail: office@apmhr.anpm.ro Tel. 0266-371313, 0266-312454, Fax: 0266-310041