



Agenția pentru Protecția Mediului Harghita

Nr. 213 din 18.03.2016

Handwritten notes:
Am primit
la 18.03.2016
HERB I.I.
H.A.

Către: **BALÁZS F-K FERENC I.I.**
Comuna Praid, nr.706
jud. Harghita

DECIZIA DE ÎNCADRARE
Nr. 20 din 18.03.2016

a "Planului Urbanistic Zonal pentru introducerea terenului din extravilan în intravilan care creează cadrul pentru realizarea unei zone agroturistice în comuna Praid, fn., jud. Harghita pe o suprafața totală de 8123 mp"

Titularul planului: **BALÁZS F-K FERENC I.I.**

Ca urmare a notificării adresate de: **BALÁZS F-K FERENC I.I.** cu domiciliul în comuna Praid, nr.706, județul Harghita, înregistrată la nr.213/11.01.2016, completată la nr.1532/11.02.2016, nr.1958/26.02.2016, nr.2372/10.03.2016 în baza H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, a **Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea A.N.P.M. și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările și completările ulterioare, a **Hotărârii Guvernului nr.38 /2015** privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului Apelor și Pădurilor, **APM HARGHITA**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit, din data de: 01.03.2016, a completărilor depuse la



documentație, în conformitate cu prevederile art.5 alin3, pct.a din H.G.1076/2004, decide că acest plan nu se supune evaluării de mediu conform procedurii aprobată prin H.G. 1076/2004.

I. Motivele care au stat la baza deciziei conform Anexei nr.1 din H.G. 1076/2004 sunt următoarele:

1. Caracteristicile Planului Urbanistic Zonal cu privire, în special, la:
 - a. Gradul în care planul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Planul Urbanistic Zonal - creează cadrul pentru realizarea unei zone agroturistice în comuna Praid, fn., jud. Harghita pe o suprafață totală de 8123 mp" care nu cuprinde proiecte listate în anexa 1, 2 din HG nr.445/2009,

Planificarea utilizării suprafețelor de teren în cadrul acestei zone:

Destinația terenurilor în cadrul zonei studiate aferent PUZ	Suprafața (mp)	%
Suprafața totală a zonei studiate din care:	8123,00 mp	100
Suprafața construită	444,00	5,46
Circulații carosabile	2191,63	26,98
Circulații pietonale	305,39	3,75
teren liber construcții	5181,98	63,79

POT maxim 30 %

CUT maxim propus 0,6

b. Gradul în care planul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau derivă din ele:

- Terenul aferent PUZ se află în extravilanul comunei Praid conform PUG nr.2781/1998 aprobat cu H.C.L. nr.40/2001.
- Folosința actuală a terenului: teren agricol arabil.
- Prin acest PUZ se va asigura introducerea terenului din extravilan în intravilan.

c.Relevanța planului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

-Alimentare cu apă potabilă: se va rezolva prin extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă a localității.

-Canalizarea menajeră: se va rezolva prin extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă a localității.

d. Probleme de mediu relevante pentru plan:

Nu este cazul.

c.Relevanța planului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

Prin asigurarea racordului la sistemul centralizat de canalizare menajeră comunală a apelor uzate rezultate în cadrul amplasamentului se va asigura implementarea prevederilor Directivei cadru Apă precum și a legislației naționale din acest domeniu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a. Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

Prin măsurile prevăzute nu apare efect remanent asupra mediului.

b. Natura cumulativă a efectelor:

Nu este cazul.

c. Natura transfrontieră a efectelor:

Nu este cazul.

d. Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):

Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a Apelor nr.310/28.12.2015 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș.

Conform studiului geotehnic suprafața de teren aferent PUZ nu este expus la alunecări de teren.

Se va respecta limita zonei de protecție a stației de epurare a apelor uzate menajere stabilită pentru construcții (100 m), pe baza Studiului de impact asupra sănătății populației elaborat de centrul Regional de Sănătate Publică Târgu Mureș și comunicată la APM Harghita conform Adeverinței nr.443/10.02.2016 emisă de Comuna Praid.

e. Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):

- În vecinătatea terenului studiat sunt: parcele particulare, râul Târnava Mică, stația de epurare a apelor uzate menajere din comuna Praid, drum comunal.

f. Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

i. caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

- Nu este cazul.

ii. Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:

- Prin măsurile prevăzute în Planul Urbanistic Zonal conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr.310/28.12.2015 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș nu se va modifica starea bună a corpurilor de apă de suprafață și subterană.

iii. folosirea terenului în mod intensiv:

- Nu este cazul.

g. Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Terenul studiat nu se situează în arie naturală protejată la nivel local, național sau comunitar declarată prin acte normative.

Terenul studiat se află la 215 m față de cea mai apropiată arie naturală protejată de interes comunitar ROSPA0028 "Dealurile Târnavelor și Valea Nirajului".

3. Planul urmează să fie supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu cu următoarele condiții:

-Se vor respecta prevederile Avizului de gospodărire a apelor nr.310/28.12.2015 emis de Administrația Bazinală de Apă Mureș;

-Se vor respecta prevederile Notificării nr.851/84/24.02.2016 emisă de Direcția de Sănătate Publică Harghita.

4. În urma apariției anunțului public privind depunerea primei versiuni a PUZ - lui solicitând parcurgerea etapei de încadrare în vederea obținerii avizului de mediu (apărut în ziarul Harghita Népe din 19.01.2016 din 22.01.2016, respectiv Informația Harghitei din 19.01.2016, din 22.01.2016) nu s-au înregistrat la A.P.M. Harghita comentarii și propuneri din partea publicului.

5. Titularul planului are obligația conform prevederilor art. 15 din OUG 164/2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, de a notifica APM Harghita dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii prezentei, înainte de realizarea modificării.

6. Potrivit prevederilor art. 21 alin 4 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006 cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția APM Harghita și a publicului revine titularului planului.

Procedura administrativă prealabilă :

În conformitate cu prevederile art. 1, alin. 1 și art. 7 alin. 1,2,3 din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, vă puteți adresa instituției noastre în termen de 30 zile de la data comunicării prezentului act, înainte de a vă adresa instanței de contencios administrativ competentă solicitând revocarea în tot, sau în parte a acestuia.

Plângerea se poate adresa în egală măsură și organului ierarhic superior.

Soluționarea litigiilor:

Conform prevederilor art. 18 din O.U.G. nr. 195/2005 aprobată de Legea nr.265/2006, litigiile generate de emiterea prezentei decizii se soluționează de instanța de contencios administrativ competentă a Tribunalului Harghita. Cererea în acest sens se poate depune în termen de 6 luni de la data primirii răspunsului în urma parcurgerii procedurii prelabile.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. DOMOKOS László



ȘEF SERVICIU A.A.A.
ing. LÁSZLÓ Anna

ÎNTOCMIT
ing. MÁTYÁS - BARTA Rita

Decizia de încadrare s-a emis în 2 exemplare
Ex. Nr. 1 - originalul s-a predat titularului planului
Ex. Nr. 2 - copia s-a îndosariat în dosarul de obiectiv

2

2